

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS
z 4. zasedání RO Pustiměř, konaného dne 12. prosince 2022
v kanceláři obecního úřadu

Schůze začala: 17:00 hodin

Přítomni: Mgr. Vlastimil Smékal, Mgr. Lukáš Peška, Pavel Holub, Pavel Smejkal, Petr Sedláček

Omluven:

Ověřovatel: Pavel Holub

Zápis: Věra Pospíšilová

Starosta přivítal přítomné členy rady obce na jejím 4. zasedání a konstatoval, že z pěti členů rady obce je přítomno 5, *(prezenční listina – příloha zápisu č. 1)* rada obce je tedy usnášeníschopná.

Technický bod

Určení ověřovatele, seznámení s programem

Jako ověřovatele zápisu z jednání rady obce č. 4 navrhl starosta pana Pavla Holuba, který vyslovil s návrhem souhlas.

Usnesení č. 40/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v á l i l a za ověřovatele 4. schůze pana Pavla Holuba.

H: 5 : 0 : 0

Poté starosta seznámil přítomné s programem schůze.

Usnesení č. 41/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v á l i l a následující program 4. jednání RO:

- 1) *Kontrola plnění usnesení RO č. 3***
- 2) *Stavební***
- 3) *Majetkoprávní***
- 4) *Školství***
- 5) *Informace, různé***

H: 5 : 0 : 0

Ad 1) Kontrola plnění usnesení RO č. 3

Rada obce provedla kontrolu plnění usnesení u všech bodů z jednání rady č. 3 s konstatováním, že usnesení byla splněna.

V plnění zůstává usnesení rady č. 84:

č. 670/22 R 84 - uzavření dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 31. 10. 2018, jehož předmětem je změna osoby pachtýře z Břetislava Navrátila, Pustiměř 15 na Evu Navrátilovou, Pustiměř 15.

Usnesení č. 42/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e kontrolu plnění usnesení z RO č. 3.

H: 5 : 0 : 0

Ad 2) Stavební

Na jednání rady obce dne 16. 03. 2022 bylo usnesením č. 505/22 R 71 schválen souhlas s projektovou dokumentací a stavební záměr na akci „Pustiměř, přípojka NN k RD XXXXX“ stavebníka EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400 a uzavření Smlouvy č.: PR-001040021190/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EGD a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, jejímž předmětem je umístění distribuční soustavy kabelového vedení NN na pozemcích obce parc. č. 243/1 a 244 k.ú. Pustiměř. Firma EG.D nyní rozhodla, že pro tuto stavbu bude použit jiný typ kabelu oproti původní variantě. Smlouva, která byla radou obce schválena, zaniká a bude nahrazena smlouvou novou. Z toho důvodu žádá firma MOPRE s.r.o., která zastupuje stavebníka EG.D, a.s., o vyjádření ke stavbě „Pustiměř, přípojka NN k RD XXXXX“ pro územní souhlas. Předmětem stavby je realizace připojení distribuční soustavy nízkého napětí k RD XXXXX. Dotčené pozemky obce jsou p. č. 243/1 a 244. Dále je zaslána smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s., cena za zřízení věcného břemene je 2 000 Kč.

Usnesení č. 43/22 R 4

Rada obce Pustiměř r e v o k u j e usnesení č. 505/22 R 71 a), b) ze dne 16. 03. 2022.

H: 5 : 0 : 0

Usnesení č. 44/22 R 4

Rada obce Pustiměř

- a) s o u h l a s í se stavebním záměrem na akci „Pustiměř, přípojka NN k RD XXXXX“ stavebníka EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400,***
- b) s ch v a l u j e uzavření Smlouvy č.: PR-001040021190/005-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EGD a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, jejímž předmětem je umístění distribuční soustavy kabelového vedení NN na pozemcích obce parc. č. 243/1 a 244 k.ú. Pustiměř.***

H: 5 : 0 : 0

Ad 3) Majetkoprávní

Bylo provedeno výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Nábytek do obecní knihovny v Pustiměři“. Přišly 3 nabídky. Termín dokončení prací je 03. 03. 2023. Hodnocení nabídek bylo provedeno dle základního hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny.

Obeslané firmy zaslaly následující nabídkové ceny bez DPH:

1. LENZA spol. s r.o., Pod Skálou 104, 669 02 Hnanice, IČ: 60468726 - 786 089 Kč
2. Martin Vrána, Zámecká 371, 798 07 Brodek u Prostějova, IČ: 74815563 – 583 776,60 Kč
3. Ing. Pavel Vejmolá, Tylova 1796/85, 796 01 Prostějov, IČ: 13384333 - 845 015,60 Kč

Usnesení č. 45/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e zhotovitelem zakázky „Nábytek do obecní knihovny v Pustiměři“ firmu Martin Vrána, Zámecká 371, 798 07 Brodek u Prostějova za cenu 583 776,60 Kč.

H: 5 : 0 : 0

Firma ZÁŽITKUJEME s.r.o., Nosálovská 427/1, Vyškov, zpracovala cenovou nabídku na skákací hrad 8x4,5x4,3 m s ventilátorem, cena 62 600 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 46/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e zakoupení skákacího hradu 8x4,5x4,3 m s ventilátorem, od firmy ZÁŽITKUJEME s.r.o., Nosálovská 427/1, Vyškov, cena 62 600 Kč včetně DPH.

H: 5 : 0 : 0

Na jednání ZO bude projednáváno zřízení běžného účtu a termínovaného vkladu u Raiffeisenbank a.s. K tomu je třeba schválit smlouvu o poskytování bankovních a dalších služeb (zřízení běžného účtu, spořicího účtu a přímého bankovníctví) a smlouvu o poskytnutí debetní karty.

Usnesení č. 47/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e smlouvu o poskytování bankovních a dalších služeb a smlouvu o poskytnutí debetní karty s Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČO 49240901.

H: 5 : 0 : 0

Z důvodu zhodnocení obecních nemovitostí bylo zadáno prověření stávajících pojistek u společnosti OK GROUP a.s. Nejvýhodnější podmínky byly zjištěny u pojišťovny Kooperativa. V současné době obec platí na pojistkách 126 229 Kč (nacenění majetku v hodnotě 150 mil Kč), po přepočtu bude platit 144 150 Kč (nacenění majetku v hodnotě cca 250 mil Kč).

Usnesení č. 48/22 R 4

Rada obce Pustiměř u k l á d á předkladateli nabídek pojištění společnosti OK GROUP a.s. Mánesova 3014/16, Brno IČ: 25561804 oslovit k pojištění majetku obce společnost Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna, Insurance Group.

H: 5 : 0 : 0

V rámci akce „Stavební úpravy, přístavba a změna užívání objektu MŠ na knihovnu a ZUŠ, Pustiměř“ došlo k úpravě předmětu smlouvy o méněpráce a vícepráce, které upravuje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou STAVBROS, s.r.o. Brodek u Prostějova. Vícepráce jsou ve výši 408 185,24 Kč bez DPH, méněpráce 56 393,20 Kč bez DPH, celkem navýšení díla o 351 792,04 Kč bez DPH, nová cena díla: 24 579 063,58 Kč bez DPH. Vícepráce se týkají větší plochy venkovní dlažby (rozšíření parkovacích ploch, okapové obručníky), dopojení lina v knihovně, dlažby do učebny keramiky a kotelny, zelené střechy na pergole terasy, přípravy pro automatický zavlažovací systém, pořízení generálního klíče, objednávky dvou dřezů a WiFi antén. Méněpráce se týkají zrušení zeleného pásu a travnaté plochy u parkoviště a jiného druhu parapetů.

Usnesení č. 49/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou STAVBROS, s.r.o. V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova na akci „Stavební úpravy, přístavba a změna užívání objektu MŠ na knihovnu a ZUŠ, Pustiměř“.

H: 5 : 0 : 0

Zástupci obce navštěvují před Vánoci každoročně seniory starší 85 let a předávají jim vánoční balíčky. V letošním roce je navrženo zakoupení dárkových poukazů v hodnotě 500 Kč/občan. Celkem se jedná o 27 občanů.

Usnesení č. 50/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e zakoupení poukazů v hodnotě 500 Kč/- osoba v lékárně dr. Max pro občany naší obce starší 85 let.

H: 5 : 0 : 0

Společnost Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s. zaslala dodatek č. 12 ke smlouvě č. 3/2010 o zajištění provozu vodohospodářského zařízení. Dodatek upravuje výši nájemného vodovodu a vodojemu Pustiměř II. Nájemné od 1. 1. 2022 činí 35 724 Kč/rok na dobu neurčitou.

Usnesení č. 51/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e dodatek č. 12 ke smlouvě č. 3/2010 o zajištění vodohospodářského zařízení mezi obcí Pustiměř a Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.

H: 5 : 0 : 0

V souvislosti s úpravami v budově hasičské zbrojnice je požadavek zakoupení 45 kusů židlí do horní klubovny. Celková cena vč. DPH je 40 783,05 Kč.

Usnesení č. 52/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e zakoupení 45 ks konferenčních židlí MESSINA do horní klubovny hasičské zbrojnice v ceně 40 783,05 Kč s DPH, cena jedné židle 749 Kč bez DPH od firmy JP KONTAKT s.r.o. Dašická 1797, 530 03 Pardubice.

H: 5 : 0 : 0

Ad 4) Školství

Vzhledem k navyšujícímu se počtu žáků ve škole dochází i ke zvyšování počtu strážníků ve školní jídelně. Současná kapacita školní jídelny 400 stravovaných bude v příštím školním roce nedostatečná. V souladu s Technologickým a kapacitním posouzením stravovacího provozu, který vypracoval gastrotechnolog Ladislav Král, navrhuje ředitel ZŠ a MŠ Pustiměř navýšit kapacitu ze 400 na 600 strážníků od 1. 9. 2023.

Usnesení č. 53/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e navýšení kapacity školní jídelny při ZŠ a MŠ Pustiměř ze 400 na 600 strážníků od 1. 9. 2023.

H: 5 : 0 : 0

Rada obce vyhodnotila podklady pro stanovení odměny ředitele ZŠ a MŠ Pustiměř za II. pololetí r. 2022.

Usnesení č. 54/22 R 4

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e odměnu řediteli ZŠ a MŠ Pustiměř za 2. pololetí r. 2022 ve výši XXXXX Kč.

H: 5 : 0 : 0

Ad 5) Informace, různé

Výzva OPŽP

Obec byla oslovena MAS Hanácký venkov v souvislosti s výzvou OPŽP, která podporuje nákup kompostérů, opakovaně použitelných nádob a tzv. re-use center. V této souvislosti bylo dohodnuto, že se obec zúčastní podání žádosti ve všech uvedených oblastech. Termín pro zaslání požadavků je 14. 12. 2022. Mas Hanácký venkov bude zaslána žádost o 50 ks kompostérů, 1500 ks vratných kelímků 0,5 l, 500 ks vratných kelímků 0,2 l, skladovacích regálů, 5 ks ručních myček, a zbudování reuse centra v prostorách technického zázemí obce.

Starosta ukončil jednání rady obce v 19:30 hodin.

Zapisovatel: Věra Pospíšilová

Zápis vyhotoven dne: 14. 12. 2022

Ověřovatel: Pavel Holub:

Mgr. Lukáš Peška
místostarosta

Mgr. Vlastimil Smékal
starost

Přílohy zápisu:

1. *Prezenční listina*
2. *Smlouva č.: PR-001040021190/005-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EGD a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno*
3. *Smlouva o poskytování bankovních a dalších služeb a smlouvu o poskytnutí debetní karty s Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4*
4. *Smlouva o poskytnutí debetní karty s Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4*
5. *Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou STAVBROS, s.r.o. V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova*
6. *Dodatek č. 12 ke smlouvě č. 3/2010 o zajištění vodohospodářského zařízení mezi obcí Pustiměř a Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.*

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (nařízení GDPR).