

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS
z 82. zasedání RO Pustiměř, konaného dne 21. září 2022
v zasedací místnosti obecního úřadu

Schůze začala: 17:00 hodin

Přítomni: Mgr. Vlastimil Smékal, Mgr. Lukáš Peška, Petra Provazníková, Pavel Smejkal

Omluven: Pavel Holub

Ověřovatel: Petra Provazníková

Zápis: Věra Pospíšilová

Starosta přivítal přítomné členy rady obce na jejím 82. zasedání a konstatoval, že z pěti členů rady obce jsou přítomni 4, *(prezenční listina – příloha zápisu č. 1)* rada obce je tedy usnášeníschopná.

Technický bod

Určení ověřovatele, seznámení s programem

Jako ověřovatele zápisu z jednání rady obce č. 82 navrhl starosta paní Petru Provazníkovou, která vyslovila s návrhem souhlas.

Usnesení č. 649/22 R 82

Rada obce Pustiměř s ch v á l i l a za ověřovatele 82. schůze paní Petru Provazníkovou.

H: 4 : 0 : 0

Poté starosta seznámil přítomné s programem schůze.

Usnesení č. 650/22 R 82

Rada obce Pustiměř s ch v á l i l a následující program 82. jednání RO:

- 1) *Kontrola plnění usnesení RO č. 81***
- 2) *Žádosti***
- 3) *Majetkoprávní***
- 4) *Informace, různé***

H: 4 : 0 : 0

Ad 1) Kontrola plnění usnesení RO č. 81

Rada obce provedla kontrolu plnění usnesení u všech bodů z minulého jednání s konstatováním, že usnesení byla splněna.

Usnesení č. 651/22 R 82

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e kontrolu plnění usnesení z RO č. 81.

H: 4 : 0 : 0

Ad 2) Žádosti

XXXXX, XXXXX, zaslala žádost o individuální dotaci z rozpočtu obce na opravu fasády rodinného domu XXXXX. Dle výpočtu ji náleží dotace ve výši 5 000 Kč.

Usnesení č. 652/22 R 82

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e individuální dotaci z rozpočtu obce na opravu fasády rodinného domu XXXXX ve výši 5 000 Kč XXXXX, XXXXX, s dobou dosažení účelu do 31. 10. 2022.

H: 4 : 0 : 0

XXXXX, XXXXX, zaslal žádost o individuální dotaci z rozpočtu obce na opravu fasády rodinného domu XXXXX. Dle výpočtu mu náleží dotace ve výši 5 000 Kč.

Usnesení č. 653/22 R 82

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e individuální dotaci z rozpočtu obce na opravu fasády rodinného domu XXXXX ve výši 5 000 Kč XXXXX, XXXXX, s dobou dosažení účelu do 30. 11. 2022.

H: 4 : 0 : 0

Ad 3) Majetkoprávní

Dne 31. 10. 2018 byla uzavřena smlouva o zemědělském pachtu na 198 zemědělských pozemků o celkové výměře 194 809 m² ve vlastnictví obce s pachtýři XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX a XXXXX. Z důvodu úmrtí jednoho z pachtýřů pana XXXXX dojde ke změně osoby tohoto pachtýře na jeho dceru XXXXX.

Usnesení č. 654/22 R 82

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e záměr změnit smlouvu o zemědělském pachtu uzavřenou dne 31. 10. 2018, která se týká změny jednoho pachtýře. Místo XXXXX se novým pachtýřem stane XXXXX, XXXXX.

H: 4 : 0 : 0

V rámci akce „Stavební úpravy, přístavba a změna užívání objektu MŠ na knihovnu a ZUŠ, Pustiměř“ jsou na základě požadavku investora navrženy následující změny: osazení plotu v zadní části zahrady, elektroinstalace – změna typu svítidel, instalace ventilátorů vč. čidel vlhkosti ve sklepních učebnách, instalace elektroinstalačních podlahových krabic do místnosti knihovny, změna ocelových zárubní na obložkové, a dle zpracované studie interiérů změna typu podlahy v místnosti knihovny a některých učeben z koberce na vinylovou podlahu a změna

typu obkladů a dlažby. Méněpráce obsahují nerealizaci konstrukce mostku nad suchým jezírkem, menší plochu dlážděných zpevněných ploch na zahradě, nerealizaci střešního výlezu a nerealizaci závlahového systému. Vícepráce po těchto změnách činí 169 267,87 Kč bez DPH. Kompletní soupis víceprací a méněprací je ve formě položkového rozpočtu součástí změnového listu č. 2. Zhotovitel dále žádá o z důvodu vzniklých víceprací prodloužení doby termínu plnění o 1 měsíc, tj. do 31. 10. 2022.

Usnesení č. 655/22 R 82

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci akce „Stavební úpravy, přístavba a změna užívání objektu MŠ na knihovnu a ZUŠ, Pustiměř“ s firmou Stavbros s.r.o. V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova, jehož předmětem je navýšení ceny díla o 169 267,87 Kč bez DPH na 24 227 271,54 Kč bez DPH a prodloužení doby termínu plnění do 31. 10. 2022.

H: 4 : 0 : 0

V rámci zahradních úprav za bývalou dolní MŠ je zahradníkem Ing. Pavlem Malíkem oproti projektu doporučeno zahuštění rostlinné výsadby (stromy, keře, popínavky, traviny, trvalky, skalničky), zahradník realizuje automatický závlahový systém, dojde ke zvětšení plochy trávníku a bude provedeno olemování dopadových ploch pro dětská hřiště plastovým obrubníkem. Cena za tyto práce je 207 535 Kč bez DPH.

Usnesení č. 656/22 R 82

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e provedení sadovnických prací v zahradě za bývalou dolní MŠ v ceně 207 535 Kč bez DPH Ing. Pavlem Malíkem, Nová 489, 798 07 Brodek u Prostějova, IČ: 75080770.

H: 4 : 0 : 0

Projektant Ing. Vladimír Breburda žádá o navýšení ceny za zpracování PD na akci „Cyklotrasa Pustiměř – propojení cesty na Radslavice a Cihelny“. Původní cena byla 49 847 Kč, nová cena je 84 601 Kč. Důvodem je projekční variantní řešení 12 % sklonu na základě požadavku zástupce PČR, projekční řešení nezvýšení množství odtoku srážkových vod (retenční nádrž) na základě požadavku Povodí a VaKu a požadavek zástupce odboru dopravy na změnu objektového členění a povolení výjimky z podélného sklonu.

Usnesení č. 657/22 R 82

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e navýšení ceny za zpracování PD Ing. Vladimírem Breburdou, Smetanovo nábřeží 140/9, Vyškov, IČ: 15241823, na akci „Cyklotrasa Pustiměř – propojení cesty na Radslavice a Cihelny“ na 84 601 Kč.

H: 4 : 0 : 0

V souvislosti s projektovaným prodloužením cyklotrasy Pustiměř – propojení cesty na Radslavice a Cihelny vyvstal problém s odvodem srážkových vod. Napojení na kanalizaci v současném ukončení není možné a je nutné stávající kanalizaci prodloužit cca o 30 m. Nově zbudované prodloužení bude sloužit jak pro účely odvodnění cyklotrasy, tak pro napojení

sousedních pozemků určených k zástavbě. Byla zpracována cenová nabídka na zpracování PD na akci „Prodloužení kanalizace v ulici Cihelna v Pustiměři“. Cena za zpracování PD Ing. Vladimírem Breburdou je 34 502 Kč.

Usnesení č. 658/22 R 82

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e zpracování PD na akci „Prodloužení kanalizace v ulici Cihelna v Pustiměři“ Ing. Vladimírem Breburdou, Smetanovo nábřeží 140/9, Vyškov, IČ: 15241823 za cenu 34 502 Kč.

H: 4 : 0 : 0

Je zpracovaná PD na akci „Snížení energetické náročnosti sportovní haly Základní a Mateřské školy v obci Pustiměř č.p. 207, 683 21 Pustiměř“. Stavební práce zahrnují celkové zateplení původního střešního pláště, obvodových plášťů včetně soklových částí a další práce. Na akci lze aktuálně požádat o dotaci z výzvy NPŽP č. 12/2021 Energetické úspory veřejných budov. Výše dotace je dle dosažených energetických úspor 40-55 %. Celkové náklady na stavební práce jsou 7,1 mil. Kč včetně DPH. Zkompletování projektové žádosti o dotaci a její podání zajistí firma Pospíšil & Švejnoha spol. s r.o. Cena je 50 000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 659/22 R 82

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e uzavření příkazní smlouvy se společností Pospíšil & Švejnoha spol. s r.o., Zahradní 1141/2a, 683 01 Rousínov, IČ: 26253607, jejímž předmětem je zpracování a zkompletování projektové žádosti dle aktuální výzvy k předkládání žádosti o dotaci z NPŽP na akci Snížení energetické náročnosti sportovní haly ZŠ a MŠ v obci Pustiměř.

H: 4 : 0 : 0

Ad 4) Informace, různé

Starosta ukončil jednání rady obce v 18:15 hodin.

Zapisovatel: Věra Pospíšilová

Zápis vyhotoven dne: 22. 9. 2022

Ověřovatel: Petra Provazníková

Mgr. Lukáš Peška
místostarosta

Mgr. Vlastimil Smékal
starosta

Přílohy zápisu:

1. *Prezenční listina*
2. *Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci akce „Stavební úpravy, přístavba a změna užívání objektu MŠ na knihovnu a ZUŠ, Pustiměř“ s firmou Stavbros s.r.o. V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova*
3. *Příkazní smlouva se společností Pospíšil & Švejnoha spol. s r.o., Zahradní 1141/2a, 683 01 Rousínov, IČ: 26253607*

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (nařízení GDPR).