

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS
z 37. zasedání RO Pustiměř, konaného dne 4. srpna 2020
v kanceláři Obecního úřadu v Pustiměři

Schůze začala: 17:00 hodin

Přítomni: Mgr. Lukáš Peška, Pavel Holub, Petra Provazníková, Pavel Smejkal

Omluven: Mgr. Vlastimil Smékal

Ověřovatel: Pavel Smejkal

Zápis: Věra Pospíšilová

Místostarosta přivítal přítomné členy rady obce na jejím 37. zasedání a konstatoval, že z pěti členů rady obce jsou přítomni 4, *(prezenční listina – příloha zápisu č. 1)* rada obce je tedy usnášeníschopná.

Technický bod

Určení ověřovatele, seznámení s programem

Jako ověřovatele zápisu z jednání rady obce č. 37 navrhl místostarosta pana Pavla Smejkal, který vyslovil s návrhem souhlas.

Usnesení č. 565/20 R 37

Rada obce Pustiměř s ch v á l i l a za ověřovatele 37. schůze pana Pavla Smejkal.

H: 4 : 0 : 0

Poté místostarosta seznámil přítomné s programem schůze.

Usnesení č. 566/20 R 37

Rada obce Pustiměř s ch v á l i l a následující program 37. jednání RO:

- 1) Majetkoprávní**
- 2) Stavební**
- 3) Rozpočtové opatření č. 4/2020**
- 4) Informace, různé**

H: 4 : 0 : 0

Ad 1) Majetkoprávní

Firma MONELA elektro s.r.o. žádá o stanovisko ke stavbě „Pustiměř, připojení nový RD UP Real“ pro územní souhlas. Stavba řeší úpravu na distribuční síti NN – vybudování nové kabelové smyčky NN pro připojení odběratele na pozemku p. č. 1806. Dotčené parcely jsou p. č. 1806 a 1808/10. Firma dále zasílá návrh smlouvy o budoucí smlouvě na věčné břemeno, za jednorázovou úplatou 1.000,-Kč bez DPH.

Usnesení č. 567/20 R 37

Rada obce Pustiměř

a) n e m á n á m i t k y k výkresové dokumentaci „Pustiměř, připojení nový RD UP Real“ pro územní souhlas,

b) s c h v a l u j e uzavření smlouvy č. 1030060922/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, za účelem umístění distribuční sítě – kabelu NN na pozemku p. č. 1808/10.

H: 4 : 0 : 0

V souvislosti se začátkem nového školního roku je potřeba zveřejnit záměr pronájmu nebo výpůjčky (zdarma) prostor, kde se pravidelně sportuje – tělocvična ZŠ, sál a malá tělocvična Sokolovny. Pokud je doba pronájmu delší než 30 dnů, je potřeba dle § 39 zákona o obcích zveřejnit záměr.

Usnesení č. 568/20 R 37

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e dle § 39, odst. 1, zákona o obcích, záměr pronajmout, příp. vypůjčit pro sportovní účely:

- a) školní tělocvičnu při budově ZŠ Pustiměř, která je součástí pozemku par. č. 39/1, k. ú. Pustiměř,**
- b) malou tělocvičnu v budově č. p. 201 – budova Sokolovny, která je součástí pozemku par. č. 38, k. ú. Pustiměř,**
- c) sál sokolovny v budově č. p. 201 – budova Sokolovny, která je součástí pozemku par. č. 38, k. ú. Pustiměř.**

Nájem bude sjednán na dobu určitou – školní rok 2020/2021. Měrnou jednotkou doby pronájmu je 1 hod. Zájemci o pronájem se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky v průběhu školního roku 2020/2021.

H: 4 : 0 : 0

Usnesení č. 569/20 R 37

Rada obce Pustiměř d e l e g u j e pravomoc k uzavírání smluv o nájmu, příp. výpůjčce prostorů uvedených v usnesení č. 567/20 R 37 na starostu obce.

H: 4 : 0 : 0

V rámci areálu fotbalového hřiště je nutné provést přípravné práce pro následné využití pozemků. V současné chvíli se jedná o terénní úpravy – odtěžení navezené zeminy z místa bývalého rybníku a transport zeminy jako podklad pro Pumptrackovou dráhu. Odtěžení zeminy 33.880 Kč, doprava 23.293 Kč. V této souvislosti byl osloven pan Martin Kužílek (zemní práce) a pan Alois Kužílek (doprava).

Usnesení č. 570/20 R 37

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e provedení zemních prací v rámci areálu fotbalového hřiště na pozemcích obce v hodnotě 33 880 Kč a dopravy zeminy v hodnotě 23 293 Kč.

H: 4 : 0 : 0

Ad 2) Stavební

XXXXX, XXXXX, žádá o souhlas s napojením pozemku p.č. 1864/22 v k.ú. Pustiměř (V. etapa) na technickou infrastrukturu. Důvodem žádosti je plánovaná výstavba rodinného domu, k projektové dokumentaci se již rada, resp. obec vyjadřovala dokumentem č.j. PUST 75/2020. V současné chvíli se jedná o žádost o napojení na vodovod, kanalizaci a komunikaci.

Usnesení č. 571/20 R 37

Rada obce Pustiměř s o u h l a s í s napojením plánovaného RD na pozemku p.č. 1806 v k.ú. Pustiměř na vodovod, kanalizaci a místní komunikaci.

H: 4 : 0 : 0

Ad 3) Rozpočtové opatření č. 4

Do příjmové části rozpočtu byla zapojena pojistka ve výši 314 500 Kč na opravu sousoší Kalvárie, tato částka se promítla i do výdajů jako úhrada za jeho opravu. V příjmové části je dále obdržena dotace ve výši 120 100 na obnovu kříže, ve výdajích je navýšena částka na pořízení radarů o 27 500 Kč.

Usnesení č. 572/20 R 37

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 4/2020.

H: 4 : 0 : 0

Ad 4) Informace, různé

- XXXXX, XXXXX doručil dne 29. 07. 2020 výpověď z nájmu obecního bytu v bytovém domě č.p. 267. Nájemní vztah dle výpovědi skončí dne 31. 10. 2020. Dle ústního sdělení je v tomto bytě umístěna cca 2 roky kuchyně, která je ve vlastnictví pana XXXXX.
- Prostřednictvím DSO Hanácký venkov obec požádala o dotaci na 3 velkokapacitní kontejnery. V této souvislosti bylo obci sděleno, že prozatímne nebylo žádosti o dotaci vyhověno, je však možné, že dojde k alokaci dotačního titulu a bude žádosti vyhověno v budoucnu.
- Vlhkost v budově MŠ – dne 03. 08. 2020 byla v přístavbě MŠ uskutečněna schůzka za účasti realizační společnosti VAŠSTAV, S.R.O., STAŇKOVA 18, BRNO 602 00, Ing. Pospíšila (zhotovitel posudku), Mgr. Zourka a Mgr. Pešky. Vzhledem k trvajícím problémům s vlhkostí bylo dohodnuto následující:
 - Dojde k obnažení dvou zasakovacích krechtů a osazení revizními šachtami tak, aby bylo možno sledovat, zda a jak je zde voda zasakována.
 - Dojde k opravě interiéru – okopání postižených míst, omítnutí sanační omítkou a vymalování.
 - Studna – bude pozorována hladina
 - Bude vypracován HG posudek

Výše uvedené práce budou konzultovány společností Vaštav a dne 06. 08. 2020 bude sděleno stanovisko. Práce budou provedeny v srpnu, popřípadě tak, aby neomezili provoz MŠ.

Místostarosta ukončil jednání rady obce v 18:00 hodin.

Zapisovatelka: Věra Pospíšilová

Zápis vyhotoven dne: 6. 8. 2020

Přílohy zápisu:

1. *Prezenční listina*
2. *Smlouva č. 1030060922/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice*
3. *Rozpočtové opatření č. 4/2020*

Ověřovatel: Pavel Smejkal

Mgr. Lukáš Peška
místostarosta

Mgr. Vlastimil Smékal
starosta

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (nařízení GDPR).