

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS
z 34. zasedání RO Pustiměř, konaného dne 10. června 2020
v kanceláři Obecního úřadu v Pustiměři

Schůze začala: 17:00 hodin

Přítomni: Mgr. Vlastimil Smékal, Mgr. Lukáš Peška, Pavel Holub, Petra Provazníková, Pavel Smejkal

Omluven: --

Ověřovatel: Pavel Holub

Zápis: Věra Pospíšilová

Starosta přivítal přítomné členy rady obce na jejím 34. zasedání a konstatoval, že z pěti členů rady obce je přítomno 5, *(prezenční listina – příloha zápisu č. 1)* rada obce je tedy usnášeníschopná.

Technický bod

Určení ověřovatele, seznámení s programem

Jako ověřovatele zápisu z jednání rady obce č. 34 navrhl starosta pana Pavla Holuba, který vyslovil s návrhem souhlas.

Usnesení č. 517/20 R 34

Rada obce Pustiměř s ch v á l i l a za ověřovatele 34. schůze pana Pavla Holuba.

H: 5 : 0 : 0

Poté starosta seznámil přítomné s programem schůze.

Usnesení č. 518/20 R 34

Rada obce Pustiměř s ch v á l i l a následující program 34. jednání RO:

- 1) *Kontrola plnění usnesení RO č. 33***
- 2) *Stavební***
- 3) *Majetkoprávní***
- 4) *Program ZO č. 12 – 25. 6. 2020***
- 5) *Informace, různé***

H: 5 : 0 : 0

Ad 1) Kontrola plnění usnesení RO č. 33

Rada obce provedla kontrolu plnění usnesení u všech bodů z minulého jednání s konstatováním, že usnesení byla splněna. Z předchozích usnesení je v plnění úprava dešťové vpusti v Zauličce, která bude provedena do konce července a zpevnění cesty v malých humenách bude realizováno během dvou týdnů.

Usnesení č. 519/20 R 34

Rada obce Pustiměř schvaluje kontrolu plnění usnesení z RO č. 33.

H: 5 : 0 : 0

Ad 2) Stavební

Projektant Bc. Tomáš Poláček, zastupující stavebníka XXXXX, XXXXX, žádá o vyjádření k akci „Prodloužení vodovodního řadu“. Jedná se o prodloužení vodovodního řadu v délce 40,5 m v lokalitě Stará cihelna na pozemcích obce p. č. 789 a 1739/1. Stavba bude provedena výkopem. Z prodlouženého vodovodního řadu pak budou napojeny vodovodní přípojky pro plánované novostavby RD na pozemcích ve vlastnictví paní XXXXX, XXXXX a manželů XXXXX, XXXXX.

Usnesení č. 520/20 R 34

Rada obce Pustiměř souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem dle projektové dokumentace „Prodloužení vodovodního řadu“ investora XXXXX, XXXXX, na pozemcích p. č. 789 a 1739/1.

H: 5 : 0 : 0

Ad 3) Majetkoprávní

Usnesením RO č. 496/20 R 32 ze dne 13. 5. 2020 byl schválen záměr pronájmu části pozemku p. č. 398 v k. ú. Pustiměř, o výměře 28 m², dle zákresu této části v katastrální mapě, za účelem umístění prodejního stánku s květinami za minimální nájemné 16.800,-Kč/rok (600,-Kč/m²/rok) a platbu za odebrané služby spojené s nájmem nemovitosti (vodné a stočné, elektrická energie, svoz a likvidace odpadu atd.). Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 18. 5. do 3. 6. 2020. Ve stanoveném termínu se přihlásil jediný zájemce, paní XXXXX, XXXXX. Na RO došlo k otevření doručené obálky. Paní XXXXX nabízí nájemné ve výši 600,-Kč/m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na základě usnesení z příští RO.

Manželé XXXXX, XXXXX, žádají o odkup pozemku p. č. 519/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m². Na pozemku se nachází část jejich garáže – budovy s č. ev. 18.

Usnesení č. 521/20 R 34

Rada obce Pustiměř doporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr prodeje pozemku p. č. 519/3 v k. ú. Pustiměř.

H: 5 : 0 : 0

Společnost Development Group-Moravia, a.s. předložila kupní smlouvu na převzetí technické a dopravní infrastruktury a pozemků v lokalitě Pustiměř I. a II. etapa do vlastnictví obce. Veškerá infrastruktura (vodovod, kanalizace dešťová a splašková, rozvody veřejného osvětlení, komunikace) je zkolaudovaná. Kupní cena za infrastrukturu a pozemky je 12.100,-Kč vč. DPH. Reprodukční cena je dle PD celkem 26.306.612,-Kč.

Usnesení č. 522/20 R 34

Rada obce d o p o r u č u j e Z O ke schválení kupní smlouvu č. 11/2020 se společností Development Group Moravia a.s. Bučovice, jejímž předmětem je koupě technické infrastruktury a pozemků v lokalitě Pustiměř I. a II. etapa.

H: 5 : 0 : 0

Obec obdržela dotaci z OPŽP na projekt „Protipovodňová opatření obce Pustiměř (bezdrátový rozhlas)“. Celkové způsobilé výdaje projektu jsou 2.087.631 Kč, výše dotace je 70 %, tzn. 1.461.341,-Kč, spoluúcast obce je ve výši 626.289 Kč. Součástí dotace je i pořízení digitálního povodňového plánu. Cena za pořízení plánu je 139.150 Kč vč. DPH. Realizace projektu se předpokládá do konce r. 2020. Výběrové řízení provede firma ENVIPARTNER, s.r.o., Vídeňská 55, Brno, která pro nás dotaci administrovala.

Usnesení č. 523/20 R 34

Rada obce Pustiměř

- a) s c h v a l u j e zadávací dokumentaci na zakázku „Protipovodňová opatření obce Pustiměř“,***
- b) u k l á d á oslovit firmy:***
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
- c) s c h v a l u j e smlouvu o dílo se společností ENVIPARTNER, s.r.o., Vídeňská 55, 639 00 Brno, IČ: 28358589, jejímž předmětem je zpracování digitálního povodňového plánu obce Pustiměř.***

H: 5 : 0 : 0

V rámci probíhající přípravy regionálního projektu „Využití bioodpadu v obcích DSO Hanácký venkov II“ byl v naší obci zjišťován zájem o pořízení domácích kompostérů pro občany. Cena za kompostér o objemu 900 l je 3.000,-Kč bez DPH. Výše dotace je 85 %, doplatek obce 15 %. Zájem o pořízení kompostéru projevilo 223 občanů. Spoluúcast obce by při pořízení 260 ks kompostérů byla 141.570,-Kč.

Usnesení č. 524/20 R 34

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e pořízení 260 ks domácích kompostérů v rámci projektu „Využití bioodpadu v obcích DSO Hanácký venkov II“.

H: 5 : 0 : 0

V rámci postupné renovace kanceláří na obecním úřadě je vhodné zrekonstruovat kancelář účetní obce. Kancelář je nevzhledná, zastaralá a pro dnešní dobu obtížně využitelná a nepraktická. Cenovou nabídku připravilo truhlářství Tomáš Měšťánek. Cena za kompletní rekonstrukci (nábytek, podlaha, koberec, dveře, obklady) je 58.500,-Kč.

Usnesení č. 525/20 R 34

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e rekonstrukci kanceláře účetní obce firmou Tomáš Měšťánek, Pustiměř 63, IČ: 6212119.

H: 5 : 0 : 0

Společnost ASHPA oběhová hospodářství, s.r.o., nabízí zpracování analýzy nejvhodnějšího systému svozu odpadů a motivace občanů ke zvýšení množství tříděných odpadů. Cena za zpracování analýzy je 500,-Kč/hod., max. 15.000,-Kč bez DPH.

Výsledkem by měl být mimo jiné podklad, podle kterého by se případně provedlo poptávkové řízení pro výběr svozové firmy a nalezení optimálního způsobu, který povede ke snížení výdajů obce za svoz a třídění odpadů.

Usnesení č. 526/20 R 34

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e zpracování analýzy nejvhodnějšího systému svozu odpadů a motivace občanů ke zvýšení množství tříděných odpadů v obci Pustiměř firmou ASHPA oběhová hospodářství, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 04455967.

H: 5 : 0 : 0

V sobotu 27. 6. se uskuteční ve spolupráci s okolními obcemi cyklovýlet k přírodnímu biotopu do Otaslavic a akce bude pak zakončena v Zelené Hoře. Starosta navrhuje zaplatit občanům naší obce vstupné na biotop a dále přispět na opékání špekáčků pro děti zdarma v Zelené Hoře.

Usnesení č. 527/20 R 34

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e uhrazení nákladů za vstupné do biotopu v Otaslavicích pro občany naší obce a příspěvek na uhrazení nákladů na opékání špekáčků zdarma pro děti během cyklovýletu dne 27. 6. 2020.

H: 5 : 0 : 0

Ad 4) Program ZO č. 12 – 25. 6. 2020

Zastupitelstvo se bude konat ve čtvrtek 25. 6. 2020 od 18 h v obecní Sokolovně. Stále je potřeba dodržovat hygienická nařízení – odstup 2 m a nošení roušek. Navržen je následující program:

1. Zpráva o činnosti rady obce
2. Zpráva o činnosti finančního výboru
3. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce a zpráva o činnosti kontrolního výboru

4. **Projednání závěrečného účtu, účetní závěrky a výsledků přezkoumání hospodaření obce za r. 2019**
5. **Majetkoprávní**
 - prodej části pozemku p. č. 1042/1 o výměře 44 m² dle geometrického plánu č. 1963-135/2020 (Popovičovi - část zahrady za bývalou dolní MŠ)
 - záměr prodeje pozemku p. č. 519/3 o výměře 5 m² (XXXXXX - část garáže za bytovkou na Nivách)
 - bezúplatný převod pozemku p. č. 694/2 vč. kamenného kříže do vlastnictví obce (u XXXXX)
 - výkup pozemků pod spojovací cestou na Radslavice
 - prominutí nájemného provozovateli restaurace Adélka za měsíce 5, 6/2020
6. **Převzetí technické a dopravní infrastruktury a pozemků v lokalitě Pustiměř I. a II. etapa do vlastnictví obce**
7. **Rozpočtové opatření č. 3/2020**
8. **Pojmenování ulice v VI. etapě**
9. **Vystoupení ze Spolku pro obnovu venkova ČR**
10. **Informace a různé**

Usnesení č. 528/20 R 34

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e navržený program zastupitelstva obce č. 12 dne 25. 6. 2020.

H: 5 : 0 : 0

Ad 5) Informace, různé

-

Starosta ukončil jednání rady obce v 20:00 hodin.

Zapisovatelka: Věra Pospíšilová

Zápis vyhotoven dne: 15. 6. 2020

Přílohy zápisu:

1. *Prezenční listina*
2. *Zadávací dokumentace na zakázku „Protipovodňová opatření obce Pustiměř“*
3. *Smlouva o dílo se společností ENVIPARTNER, s.r.o., Vídeňská 55, 639 00 Brno*
4. *Cenová nabídka na poradenství v odpadovém hospodářství pro obec Pustiměř*

Ověřovatel: Pavel Holub

Mgr. Lukáš Peška
místostarosta

Mgr. Vlastimil Smékal
starosta

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (nařízení GDPR).