

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS
z 21. zasedání RO Pustiměř, konaného dne 25. září 2019
v kanceláři Obecního úřadu v Pustiměři

Schůze začala: 17:00 hodin

Přítomni: Mgr. Vlastimil Smékal, Pavel Smejkal, Mgr. Lukáš Peška, Petra Provazníková, Pavel Holub

Omluven: ---

Hosté: Jaromír Pospíšil, Luboš Provazník, Otakar Vávra, Jan Přikryl, Břetislav Navrátil, Martin Klimeš

Ověřovatel: Pavel Holub

Zápis: Věra Pospíšilová

Starosta přivítal přítomné členy rady obce na jejím 21. zasedání a konstatoval, že z pěti členů rady obce je přítomno pět, (*prezenční listina – příloha zápisu č. 1*) rada obce je tedy usnášeníschopná.

Technický bod

Určení ověřovatele, seznámení s programem

Jako ověřovatele zápisu z jednání rady obce č. 21 navrhl starosta pana Pavla Holuba, který vyslovil s návrhem souhlas.

Usnesení č. 339/19 R21

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e za ověřovatele 21. schůze pana Pavla Holuba.

H: 5 : 0 : 0

Poté starosta seznámil přítomné s programem schůze.

Usnesení č. 340/19 R21

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e následující program 21. jednání RO:

- 1) Vodní nádrž pod ZD, zpevnění polní cesty k Marchanickému rybníku***
- 2) Kontrola plnění usnesení RO č. 20***
- 3) Žádosti***
- 4) Stavební***
- 5) Majetkoprávní***
- 6) Školství***
- 7) Rozpočtové opatření č. 14***
- 8) Informace, různé***

H: 5 : 0 : 0

Ad 1) Vodní nádrž pod ZD, zpevnění polní cesty k Marchanickému rybníku

Starosta přivítal na jednání rady obce členy ZEPUS, kteří se dostavili k projednání problematiky pozemků pod vodní nádrží a zpevnění polní cesty.

Obec má zájem nádrž pod družstvem revitalizovat, odtěžit sediment, upravit břehy a ozelenit nejbližší okolí. Na tuto akci bude podána žádost o dotaci, problém však je v majetkoprávních vztazích. Část břehů je v majetku společností ZEPUS a družstva Morava. ZEPUS vlastní pozemky parc.č. 1577/70 a 1577/71. Obec by měla zájem, pro možnost realizace úpravy nádrže, získat pozemky do svého vlastnictví a to buď formou odkupu, nebo směny. Starosta firmě ZEPUS nabídl ke směnění 2 podobné pozemky o přibližně stejné výměře parc. č. 1640/30 a 1640/31.

Pan Pospíšil – nabízené pozemky se mu nezdají příliš vhodné, jsou blízko polní cesty, do budoucna by s tím mohl být problém. Pokud obec nenabídne jiné pozemky, přiklání se spíše k prodeji pozemků pod rybníkem obci.

Dále by chtěli znát návrh, jak bude vypadat budoucí zpevněná cesta do Vyškova.

Pan Vávra – pozemek na cestu je široký 10 m, navrhuje, aby kolem ní byly z jedné strany vysázeny stromy a zpevněná cesta byla široká 6 - 7 metrů, aby po ní mohly jezdit zemědělské stroje. Zemědělské stroje mají šířku kolem 4 metrů. Pokud by stromy byly vysázeny kolem třímetrové cesty, nedalo by se tam projet. Bylo by to také řešení do budoucna, kdy se může stát, že si tam vlastník nechá vyměřit pozemek a bude na něho chtít mít přístup. Mají zájem se dohodnout a byli by rádi, kdyby tento požadavek zastupitelé respektovali. Také upozorňuje, že když tam budou vysázeny stromy a tráva, je třeba prostor sekat a udržovat.

Starosta – tato varianta naráží na finanční možnosti. Cesta je oceněna na šířku 3 m, z toho by byl na 2,5 m asfaltový zástřík a po obou stranách 25 cm krajnice z recyklátu. Počítá se s konstrukcí cesty cca 40 cm, cena kolem 1,5 mil. Kč. Cesta o šířce 6 m by cenu nejméně zdvojnásobila.

Pan Vávra – stačí mlatová cesta, recyklát je zbytečný.

Starosta – cesta musí být způsobilá pro provoz kol, kočárků apod.

Pan Pospíšil – při provádění pozemkových úprav bývalý starosta uvedl, že to bude obslužná cesta. Později se z toho nějakým způsobem stala cyklostezka a vznikl tento problém.

Starosta – nebude to cyklostezka, pouze zpevnění polní cesty, která by měla sloužit i k tomu, aby se vlastníci dostali na své pozemky.

Pan Vávra – jak se tedy zemědělci budou dostávat na své pozemky? Budou moct po této cestě jezdit?

Starosta – zemědělcům nemůžeme omezit přístup. Únosnost cesty na zemědělské stroje je na hraně, záleží na podloží.

Pan Pospíšil – zemědělské stroje mají hmotnost jako kamion, 30 t. Proto se chtějí dohodnout, aby pak nedošlo k tomu, že cestu poškodí.

Pan Vávra – myšlenka cesty prostředkem pozemku není dobrá, kdo po této cestě bude jezdit až k rybníku?

Starosta – vznikne tam návaznost do Vyškova, město má na příští rok zařazenou investici zrealizování cyklostezky od Marchanického rybníku do průmyslové zóny. Žádá nás o podepsání smlouvy o spolupráci, že obec vybuduje cestu od silnice na Radslavice k rybníku. Zájem významné většiny občanů je, aby tato cesta vznikla. Dala by se využívat jako cesta do práce i k turistickým účelům.

Pan Holub – pokud tam bude mlatová cesta, musí se nějakým způsobem zpevnit. Samotným uježděním nevznikne. Napadá ho podloží zvápnit, podklad pak bude pevný, těžká technika po něm může projet. Asfalt by to zpevnil ještě víc. I bez něho by však byly náklady asi větší.

Pan Pospíšil – proto by bylo vhodné, aby se cesta udělala pořádně a zainvestovalo se tam třeba 2x tolik. Tím by se zamezilo i dalším komplikacím, které by časem mohly vzniknout.

Pan Vávra vyzval členy rady, aby se přišli podívat přímo na místo.

Starosta – šířka cesty 6 m velmi navýší náklady. Dotaci obci nikdo nedá, protože je tam plánovaná rychlodráha.

Pan Smejkal – když tam bude mlatová cesta, bude na ní po dešti bláto?

Pan Holub – bude, jedině, že by se zasypala skalním prachem.

Starosta – další variantou je, že se na části pozemku širokého 9 – 10 m, udělá zpevněná cesta široká 3 m a vedle ní pruh pro zemědělskou techniku o šířce 4 m, osetý trávou. K přístupu na druhou stranu pole budou přejezdy.

Pan Pospíšil – každý vlastník, který tam má pozemek se na něho z této cesty dostane? Tato situace může nastat.

Starosta – může, ale kdy? Pokud nastane, bude ji obec řešit.

Pan Pospíšil – navrhuje, aby cestu nechali propočítat, jak by byla finančně náročná.

Starosta – mlatová cesta pro cyklostezku je špatná varianta.

Pan Holub – 1,5 mil. Kč se mu zdá na plánovanou cestu málo, bude na ní hodně práce i materiálu.

Pan Provazník – cesta pro zemědělce by mohla být široká i 5 nebo 4 m.

Starosta – pokud realizuje zpevnění cest státní pozemkový úřad v rámci pozemkových úprav, staví se zpevněné cesty o šířce 3 - 3,5 m. Konstrukci cesty navrhla SÚS, která s tím má zkušenosti.

Pan Vávra – do šířky 3 m se stroj vejde, ale nesmí být kolem stromy.

Starosta – možnou variantou je zasadit stromy jen po jedné straně. Další varianta je, že tam zůstane pás pro zemědělskou techniku o šířce 4 m a k přístupu na druhou stranu budou sloužit přejezdy.

Pan Pospíšil – jde jim jen o to, aby při projíždění nezpůsobili škodu.

Pan Vávra ještě jednou vyzval členy rady obce, aby se přišli podívat přímo na místo.

Pan Smejkal – ze strany zemědělců jistě nebude snaha cestu zničit. Jako nejlepší kompromis by zvolil variantu vybudování zpevněné cesty pro cyklisty, pás pro zemědělce a stromy po jedné straně.

Pan Vávra – musí to ještě projednat, změřit stroje.

Závěrem bylo dohodnuto, že další společné jednání proběhne za 2 týdny opět na zasedání rady obce.

Ad 2) Kontrola plnění usnesení

Rada obce provedla kontrolu plnění usnesení u všech bodů z minulého jednání s konstatováním, že všechna usnesení byla splněna.

Usnesení č. 341/19 R21

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e kontrolu plnění usnesení z RO č. 20.

H: 5 : 0 : 0

Ad 3) Žádosti

Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s., Klub PAPRSEK, Tyršova 142/29, 682 01 Vyškov, žádá o finanční dar na činnost v r. 2020. Starosta doporučuje příspěvek zatím neposkytovat a počkat, jak dopadne jednání ohledně spolufinancování sítě sociálních služeb v rámci ORP Vyškov.

Usnesení č. 342/19 R21

Rada obce Pustiměř o d k l á d á rozhodnutí o přidělení finančního daru Klubu PAPRSEK Vyškov do doby vyřešení spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Vyškov.

H: 5 : 0 : 0

Paní XXXXXX, XXXXXX, žádá o pronájem vestibulu Sokolovny na 25. 4. 2020 k rodinné oslavě.

Usnesení č. 343/19 R21

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e úplatný pronájem vestibulu Sokolovny paní XXXXXX, XXXXXX, dne 25. 4. 2020.

H: 5 : 0 : 0

MS Tesák Pustiměř-Dryšice, žádá o pronájem Sokolovny na Myslivecký ples dne 11. ledna 2020.

Usnesení č. 344/19 R21

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e bezúplatný pronájem Sokolovny MS Tesák Pustiměř-Dryšice na konání mysliveckého plesu dne 11. ledna 2020.

H: 5 : 0 : 0

Ad 4) Stavební

Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s. žádají o vyjádření k PD na opravu úseku stávajícího přívodního výtlačného vodovodního řadu „V“, který spojuje úpravnu vody Pustiměř s vodojemem Radslavice. Stávající přívodný řad z PE je v současné době v havarijním stavu. Jeho opravou se docílí posílení zásobování vodou obce Radslavice. Dotčený pozemek obce p. č. 1783/1.

Místostarosta na VaK vznesl požadavek, aby vodovodní řad vedli po cestě obecního pozemku z důvodu výhledové realizace rybníka v místech, ve kterých vede stávající potrubí. To však odmítli s tím, že budou provádět pouze opravu stávajícího vedení bez stavebního povolení. Pokud by dělali obchvat, potřebovali by stavební povolení, bylo by to administrativně i finančně náročné. V případě že by se v budoucnu budoval rybník, by byl vodovod na náklady investora rybníka přeložen.

Usnesení č. 345/19 R21

Rada obce Pustiměř s o u h l a s í s projektovou dokumentací na akci „Skupinový vodovod Pustiměř, oprava výtlačného „V“ v úseku ÚV Pustiměř-RVS Radslavice“ investora stavby Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.

H: 4 : 1 : 0

Manželé XXXXXX, XXXXXX, žádají o uložení dlažby na obecní pozemek před jejich RD k rozšíření parkovacího místa.

Členové rady doporučují postupovat při těchto žádostech jednotně a pro účely parkování vyžadovat uložení pouze zatravnovací dlažby.

Usnesení č. 346/19 R21

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e uložení zatravnovací dlažby na pozemek p. č. 891 před RD č. p. 25 v Pustiměřských Prusích za účelem odstavné plochy.

H: 5 : 0 : 0

Projektantka Hana Havlíčková, zastupující stavebníky manžele XXXXXX a XXXXX, XXXXXX, žádá o vyjádření k PD na novostavbu RD na p. č. 1828/63 a 1828/64 v ulici Lomená.

Usnesení č. 347/19 R21

Rada obce Pustiměř

- a) n e m á n á m i t e k k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení na akci „RD na parcele č. 1828/63 a 1828/64 v k. ú. Pustiměř“***
- b) s o u h l a s í s umístěním přípojky vodovodu na pozemku p. č. 1828/79 a s napojením na vodovodní řad ve vlastnictví obce***
- c) s o u h l a s í s umístěním přípojky dešťové a splaškové kanalizace na pozemku p. č. 1828/79,***
- d) s o u h l a s í s umístěním sjezdu na pozemku p. č. 1828/80 a souhlasí s napojením sjezdu na komunikaci na pozemku p. č. 1828/80.***

H: 5 : 0 : 0

Pan XXXXX, XXXXX, upozornil na opakující se zápach z kanálů v části obce Zaulička. Žádá o opravu vstupních kanálů na sifonové, které zamezí zápachu. Dále žádá o odstranění smrku v této části, který zasahuje do elektrického vedení a kořeny nadzvedává asfalt. Další občané žádají o omezení rychlosti v této místní části na 30 km/h a o zabudování zpomalovacích terčíků do vjezdu Zauličky ve spodní části. Auta zde nerespektují značku průjezd zakázán.

Na základě upozornění provedl VaK kontrolu kanálů. Situace se bude postupně řešit v souvislosti s realizací pásové vpusti na konci Zauličky.

Smrk v Zauličce bude skácen, až skončí vegetační období.

V Zauličce je dopravní značka průjezd zakázán, což znamená, že tam jezdí převážně občané, kteří tam bydlí. Umísťovat tam další značku se snížením rychlosti není logické, stejně jako zpomalovací terčíky.

V dalším čísle obecního zpravodaje budou občané upozorněni, že je v této ulici značka průjezd zakázán.

Ad 5) Majetkoprávní

Ke zveřejněnému záměru prodeje nemovitostí – části pozemku p. č. 1149, části pozemku p. č. 1173/1, části pozemku p. č. 1938/3 dle geometrického plánu č. 1928-95/2019 o celkové výměře

27 m² – se ve stanoveném termínu přihlásil jediný zájemce, p. XXXXXX, XXXXXX. Nabízí kupní cenu 450,-Kč/m².

Pan XXXXX dále nabízí obci k odprodeji část pozemku p. č. 1150, označenou na geometrickém plánu č. 1928-95/2019 jako díl „c“ o výměře 3 m² za cenu 450,-Kč/m². Jedná se o pozemek, na kterém se převážně nachází místní komunikace ve vlastnictví obce.

Usnesení č. 348/19 R21

Rada obce Pustiměř d o p o r u č u j e projednat výše uvedené majetkoprávní úkony na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

H: 5 : 0 : 0

V souvislosti s plánovaným zpevněním polní cesty ze spojovací cesty „radslavská“ směrem k Marchanickému rybníku a dále do průmyslové zóny na okraji Vyškova je potřeba uvolnit pozemky, které by mohly sloužit ke komunikačnímu spojení. V katastru Dědice u Vyškova se jedná o pozemky p. č. 4830 a 4867. Pozemky má propachtovány společnost AGROS Vyškov-Dědice a.s. Vyjmutí pozemků z pachtu bylo projednáno s předsedou společnosti AGROS, který s tím vyslovil souhlas.

Usnesení č. 349/19 R21

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e Dodatek č. 1 Smlouvy o zemědělském pachtu uzavřený mezi propachtovatelem obcí Pustiměř a pachtýřem AGROS Vyškov-Dědice a.s., Jízdárenská 590, Vyškov, s účinností od 1. 10. 2019.

H: 5 : 0 : 0

Ad 6) Školství

Pan XXXXXX, XXXXXX, žádá radu obce o projednání nepřipravenosti školní zahrady na školní rok 2019/2020, kdy nebyla posečena tráva kolem nové přístavby MŠ. Tráva byla posekána až 5. září. Starosta projednal záležitost s ředitelem školy a domluvil se s ním na opatření, aby k obdobné situaci již nedocházelo. Rada doporučuje řešit obdobné záležitosti nejprve s ředitelstvím školy.

Ad 7) Rozpočtové opatření č. 14

Příjmová část zůstává beze změn.

Do výdajů byly přidány prostředky na vystoupení hudební skupiny Arrhythmia a prezentace Pivního festivalu ve výši 42 600,- Kč, které byly převedeny z nespecifikovaných rezerv.

Usnesení č. 350/19 R21

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 14/2019.

H: 5 : 0 : 0

Ad 8) Informace a různé

- opětovně podána žádost o dotaci v rámci iniciativy WiFi4EU, která podporuje zavádění bezplatného wi-fi připojení pro občany a návštěvníky ve veřejných prostorech obce, které nejsou bezplatně vybaveny wi-fi připojením
- obdrženo rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci „Chodník a zastávky veřejné dopravy v místní části Pustiměřské Prusy, Pustiměř“ v max. výši 1.063.365,50,-Kč
- firma Autocont plánuje realizovat optickou síť, ale jen v případech, když v obci budou prováděny další výkopy nebo opravy. Rozsah a podmínky realizace budou schváleny obcí, firma bude obec s předstihem informovat o pracovní činnosti. Ze zákona jim obec realizaci zakázat nemůže, pro stavební řízení ho ani nepotřebují, protože jde o veřejný zájem.

Starosta ukončil jednání rady obce v 20:00 hodin.

Zapisovatelka: Věra Pospíšilová

Zápis vyhotoven dne: 27. 09. 2019

Přílohy zápisu:

1. *Prezenční listina*
2. *Dodatek č. 1 Smlouvy o zemědělském pachtu uzavřený mezi propachtovatelem obcí Pustiměř a pachtýřem AGROS Vyškov-dědice a.s., Jízdárenská 590, Vyškov.*
3. *Rozpočtové opatření č. 14/2019.*

Ověřovatel:.....

Mgr. Lukáš Peška
místostarosta

Mgr. Vlastimil Smékal
starosta

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (nařízení GDPR).