

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS
z 3. zasedání RO Pustiměř, konaného dne 5. prosince 2018
v kanceláři Obecního úřadu v Pustiměři

Schůze začala: 17:00 hodin

Přítomni: Mgr. Vlastimil Smékal, Mgr. Lukáš Peška, Pavel Holub, Petra Provazníková, Pavel Smejkal

Omluven: --

Ověřovatel: Pavel Smejkal

Zápis: Věra Pospíšilová

Starosta přivítal přítomné členy rady obce na jejím 3. zasedání a konstatoval, že z pěti členů rady obce je přítomno 5, (*prezenční listina – příloha zápisu č. 1*) rada obce je tedy usnášeníschopná.

Technický bod

Určení ověřovatele, seznámení s programem

Jako ověřovatele zápisu z jednání rady obce č. 3 navrhl starosta pana Pavla Smejkal, který vyslovil s návrhem souhlas.

Usnesení č. 37/18 R 3

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e za ověřovatele 3. schůze pana Pavla Smejkal.

H: 5 : 0 : 0

Poté starosta seznámil přítomné s programem schůze.

Usnesení č. 38/18 R 3

Rada obce Pustiměř s ch v á l u j e následující program 3. jednání RO:

- 1) Kontrola plnění usnesení RO***
- 2) Žádosti***
- 3) Stavební***
- 4) Schválení programu ZO č. 3***
- 5) Informace a různé***
- 6) Rozpočtové opatření č. 19***

H: 5 : 0 : 0

Ad 1) Kontrola plnění usnesení

Rada obce provedla kontrolu usnesení u všech bodů se závěrem, že všechna usnesení rady obce č. 1 a č. 2 byla splněna.

Proplacení srážkových vod panu Grmelovi řešil starosta s ředitelem společnosti VaK Vyškov Ing. Kramářem a s vedoucím oddělení přezkumu obcí Jihomoravského kraje Ing. Kupkou. Ing. Kramář nedokázal v této záležitosti kvalifikovaně poradit. Ing. Kupka sdělil, že účetně záležitost vyřešit jde, není si však jistý, zda nárok není již promlčen. Starosta tedy předal tuto záležitost k rozřešení právní kanceláři.

Místostarosta uvedl, že řešil záležitost vyúčtování poplatků za elektřinu, plyn a vodné a stočné v restauraci Adélka. Čeká se na vyjádření právníka ohledně srážkových vod, potom budou všechny poplatky vyúčtovány společně.

Místostarosta prověřil s revizním technikem stav elektroinstalace v HZ. Situace není akutní. Se zástupci SDH bylo dohodnuto, že s případnou rekonstrukcí elektroinstalace bude prozatím posečkáno, neboť ti mají v plánu si požádat na rekonstrukci interiéru HZ o dotace.

Smlouva s paní Štroblíkovou bude uzavřena, až bude známo datum, kdy kadeřnictví uvede do provozu.

Žádost včetně složení kaucí na odkup pozemků v Horním Buchtále byla zaslána na ministerstvo obrany.

Co se týče zhotovení omalovánek pouze s obrázky obce Pustiměř, museli bychom objednat aspoň 1000 ks, aby to bylo pro firmu finančně zajímavé.

Odpady v restauraci Adélka budou příští týden vyměněny.

Z jednání zastupitelstva zůstává v plnění usnesení č. 312/18 Z 24, kterým bylo schváleno zveřejnění záměru prodeje nemovitosti pozemků parc. č. 1560 a parc. č. 1559. Bude projednáno na příštím zasedání ZO.

Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu bude projednána na některé z lednových rad.

Kuchyňka v Sokolovně bude řešena po skončení plesové sezóny v roce 2019.

Usnesení č. 39/18 R 3

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e kontrolu plnění usnesení z RO č. 1 a č. 2.

H: 5 : 0 : 0

Ad 2) Žádosti

Mgr. Hana Suchá, SDH Pustiměř, žádá o finanční dar na silvestrovský ohňostroj dne 31. 12. 2018, který proběhne za hasičskou zbrojnicí. Minulý rok stál ohňostroj 15 000,- Kč.

Usnesení č. 40/18 R 3

Rada obce Pustiměř

s ch v a l u j e proplacení nákladů na silvestrovský ohňostroj v max. výši 10 000,- Kč pro SDH Pustiměř na základě předložených dokladů.

H: 5 : 0 : 0

Mgr. Hana Suchá, SDH Pustiměř, žádá o prominutí poměrné části nájmu Sokolovny ze dne 19. 10. 2018, kdy pořádali Halloweenskou party. Za pronájem by měli uhradit 4 000,- Kč. Po skončení akce zabezpečovali kompletní úklid z důvodu pracovní neschopnosti paní uklízečky.

Usnesení č. 41/18 R 3

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e snížení výše nájmu Sokolovny pro SDH Pustiměř za uspořádání halloweenské párty dne 19. 10. 2018 na 2 000,- Kč.

H: 5 : 0 : 0

Starosta dává na zvážení, zda neposkytovat pronájem Sokolovny na uspořádání společenských akcí místním spolkům zdarma. Prakticky se jedná o čtyři akce za rok, které přinesou do obecního rozpočtu 16 000,- Kč. Byla by to jedna z forem podpory místních spolků.

Usnesení č. 42/18 R 3

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e poskytovat prostory Sokolovny místním spolkům zdarma pro organizování jedné společenské akce v kalendářním roce pro veřejnost.

H: 5 : 0 : 0

Rada obce č. 91 schválila usnesením č. 1104/18 R 91 předání žádosti Asociace Paprsek Vyškov o finanční dar na činnost na r. 2019 finančnímu výboru. Jedná se o asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí. Starosta projednal tuto žádost na jednání finančního výboru dne 3. 12. 2018. Finanční výbor doporučuje pokračovat ve schváleném usnesení předchozí rady, přispívat na činnost pouze organizacím, jejichž služeb využívají naši občané. Starosta se informoval, zda služeb Asociace Paprsek využívají i naši občané. Bylo mu odpovězeno, že 1 klient využil služby klubové činnosti – prázdninového pobytu, 1 klient využívá službu osobní asistence, 5 klientů službu půjčovny a 9 klientů službu odborného sociálního poradenství. Starosta proto doporučuje přispět na činnost Asociace Paprsek Vyškov na rok 2019 částkou 3 000,- Kč.

Usnesení č. 43/18 R 3

Rada obce Pustiměř

- a) s ch v a l u j e dar ve výši 3000,- Kč pro Asociaci Paprsek Vyškov na činnost v roce 2019.***
- b) u k l á d á starostovi obce Pustiměř vypracovat a uzavřít darovací smlouvu dle bodu a).***

H: 5 : 0 : 0

Pan Richard Voříšek, XXX, žádá za spolek Freekulin o udělení příspěvku ve výši 4000,- Kč pro potřeby pořádání akce „Povánoční procházka Melicama“, která se uskuteční 26. 12. 2018. Příspěvek bude použit na zakoupení špekáčků, chleba a ingrediencí na punč, které by pak účastníkům akce byly podávány zdarma.

Usnesení č. 44/18 R 3

Rada obce Pustiměř

- a) s ch v a l u j e dar ve výši 4000,- Kč panu Richardu Voříškovi ze spolku Freekulin pro potřeby akce „Povánoční procházka Melicama“.***
- b) u k l á d á starostovi obce Pustiměř vypracovat a uzavřít darovací smlouvu dle bodu a).***

H: 5 : 0 : 0

Pan Ondřej Nohel, trenér starší přípravky FK Pustiměř, žádá o příspěvek ve výši 2 500,- Kč na turnaj starší přípravky, který se uskuteční 22. 12. 2018 v tělocvičně školy. Příspěvek by byl využit na ceny a občerstvení pro hráče.

Usnesení č. 45/18 R 3

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e poskytnutí příspěvku v max. výši 2 500,- Kč pro FK Pustiměř na uspořádání turnaje starší přípravky v tělocvičně školy dne 22. 12. 2018 na základě předložených dokladů.

H: 3 : 0 : 2

ZŠ a MŠ Pustiměř žádá o povolení čerpání rezervního fondu na zvýšené provozní náklady způsobené dokončovacími pracemi na přístavbě MŠ a opravami a modernizací učeben na ZŠ.

Usnesení č. 46/18 R 3

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e ZŠ a MŠ Pustiměř povolení čerpání rezervního fondu na zvýšené provozní náklady způsobené dokončovacími pracemi na přístavbě MŠ a opravami a modernizací učeben na ZŠ.

H: 5 : 0 : 0

Družstvo Morava Pustiměř na svém zasedání schválilo sponzorský dar na odběr vody na fotbalovém hřišti a žádá o doložení darovací smlouvy. Odběr vody činí 2 670 m³ v celkové částce 26 979,- Kč.

Usnesení č. 47/18 R 3

Rada obce Pustiměř

- a) p ř i j í m á bezplatný peněžitý dar ve výši 26 979,- Kč ve formě prominutí úhrady za odběr vody na fotbalovém hřišti.**
- b) u k l á d á starostovi obce uzavřít darovací smlouvu dle bodu a).**

H: 5 : 0 : 0

Firma ATLAS consulting s.r.o. poslala smlouvu k prodloužení a aktualizaci licence právního informačního systému CODEXIS. Jedná se o 12 300,- Kč bez DPH na licenci na roky 2019 a 2020.

Usnesení č. 48/18 R 3

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e uzavření „Smlouva o dodávce doplňku Monitor Obecní samospráva k programovému vybavení CODEXIS a jeho aktualizací.

H: 5 : 0 : 0

Firma FPO s.r.o. nabízí poskytování hostingových služeb na evidenční a účetní program GORDIC, který naše obec využívá. Jedná se o službu typu „cloud“. Specifikace objednaných služeb a přehled cen je přílohou této smlouvy. Jelikož z předložených dokumentů nebyla jasná cena za poskytování služeb, bylo doporučeno zjistit přesné cenové podmínky a tuto věc znovu projednat na příštím zasedání rady obce.

Usnesení č. 49/18 R 3

Rada obce Pustiměř u k l á d á starostovi zjistit bližší cenové podmínky za poskytování hostingových služeb.

H: 5 : 0 : 0

Obec má uzavřenou smlouvu s Knihovnou Karla Dvořáčka ve Vyškově na poskytování odborných knihovnických služeb. KKD Vyškov žádá o poskytnutí zálohy na nákup knih pro naši místní knihovnu na rok 2019.

Usnesení č. 50/18 R 3

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e Přílohu 1 ke smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb a s c h v a l u j e poskytnout zálohu na nákup nových knih ve výši 10 000,- Kč na rok 2019.

H: 5 : 0 : 0

Žádost o finanční příspěvek na vydání výchovného projektu – zábavných omalovánek „Školáci nejen na prázdninách“. Cílem projektu je ochrana dětí především při dopravní situaci a v přírodě. Pokud obec přispěje, může v této publikaci umístit svoji prezentaci.

Usnesení č. 51/18 R 3

Rada obce Pustiměř n e s c h v a l u j e příspěv na vydání výchovného projektu „Školáci nejen na prázdninách“.

H: 5 : 0 : 0

Zástupce rodinné pekárny Kulhánek – Drápal z Viničných Šumic žádá o možnost pronájmu prostor na stánkový prodej jejich pečiva. Byla by to další služba pro naše občany. Za pronájem místa by obci hradili stanovené nájemné. Starosta doporučuje tuto záležitost projednat na dalším jednání rady obce, kdy již bude vytipováno vhodné místo na umístění stánku.

Usnesení č. 52/18 R 3

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e projednat pronájem prostoru na stánek s pečivem na příštím jednání rady obce.

H: 5 : 0 : 0

V rámci uzavření smlouvy na zpracování žádosti o dotaci na výměnu zdroje tepla v budově ZŠ, č. p. 207, je potřeba zhotovit energetický posudek. Energetický posudek by zhotovila firma Energomex s.r.o. Cena je 35 000,- Kč bez DPH. Tyto náklady jsou dotovány 40 % navíc nad rámec hlavní dotace. Nová kotelna má být obci předána dne 15. 12. 2018, do té doby musí být podána žádost o dotaci. Je třeba zjistit, zda firma dodrží tento termín, v opačném případě obec nebude mít o energetický posudek zájem.

Usnesení č. 53/18 R 3

Rada obce Pustiměř

- a) s c h v a l u j e zhotovení energetického posudku firmou Energomex s.r.o.*
- b) u k l á d á starostovi zjistit, zda je firma schopna podat žádost o dotaci do 15. 12. 2018, kdy bude kotelna předána obci. V případě, že termín nebude možné dodržet, rada obce nemá o zhotovení posudku zájem. O této skutečnosti bude informován zhotovitel posudku.*

H: 5 : 0 : 0

Ad 3) Stavební

Manželé XXX, XXX, v zastoupení firmy Quality house, s.r.o. žádají o souhlas s novostavbou RD včetně přípojky vody, dešťové a splaškové kanalizace, domovního vedení NN, zpevněných ploch na pozemku p.č. 1831/1 a o souhlas se sjezdem z pozemku p.č. 1831/2 na pozemek p.č. 1831/1, vše k.ú. Pustiměř.

Rada obce doporučuje do vyjádření uvést, že při poškození obrubníků v důsledku stavby, provede stavebník po dokončení prací jejich opravu. Pokud bude zasahováno do komunikace, je třeba uvést konstrukční vrstvy vozovky do původního stavu.

Usnesení č. č. 54/18 R 3

Rada obce Pustiměř

- a) n e m á n á m i t e k projektové dokumentaci na akci “novostavba RD manželů XXX na p.č. 1831/1“.*
- b) n e m á n á m i t e k k napojení této novostavby na splaškovou kanalizaci a s o u h l a s í s uložením její přípojky v pozemku obce.*
- c) n e m á n á m i t e k k napojení této novostavby na páteřní větev vodovodu a souhlasí s uložením přípojky v pozemku obce.*
- d) n e m á n á m i t e k s napojením vedení NN na distribuční síť poskytovatele.*
- e) s o u h l a s í s vybudováním nového sjezdu z pozemku p.č. 1831/2 na pozemek 1831/1 za podmínky, že stávající připravený sjezd bude narovnan.*

H: 5 : 0 : 0

XXX, XXX, žádá prostřednictvím projektanta Bc. Tomáše Poláčka o vyjádření ke kanalizační přípojce k rodinnému domu Pust. Prusy 20. Došlo zde k přepracování výkresů dle požadavků VaK Vyškov. Přípojka již neústí do revizní šachty, ale napojuje se na kanalizační řad.

Usnesení č. č. 55/18 R 3

Rada obce Pustiměř

- a) n e m á n á m i t e k ke stavbě kanalizační přípojky k RD Pust. Prusy 20*

b) s o u h l a s í s u l o ž e n í m k a n a l i z a č n í p ř í p o j k y d o o b e c n í h o p o z e m k u .

H: 5 : 0 : 0

Ad 4) Schválení programu ZO č. 3

Zasedání zastupitelstva obce č. 3 se uskuteční ve čtvrtek 20. 12. 2018 od 18:00 h v restauraci Adélka.

Rada obce připravila následující program ZO:

- 1. Jednací řád zastupitelstva a výborů zastupitelstva obce Pustiměř** (starosta, místostarosta)
- 2. Harmonogram zasedání rady a zastupitelstva obce Pustiměř na r. 2019** (místostarosta)
- 3. Informace o GDPR a „Poučení o ochraně osobních údajů a mlčenlivosti pro členy rady a zastupitelstva obce Pustiměř“** (starosta)
- 4. Programové prohlášení zastupitelstva obce Pustiměř na volební období 2018-2022** (starosta)
- 5. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce a zpráva o činnosti kontrolního výboru** (předseda KV)
- 6. Zpráva o činnosti rady obce** (místostarosta)
- 7. Zpráva o činnosti finančního výboru** (předseda FV)
- 8. Projednání návrhu rozpočtu obce Pustiměř na r. 2019** (starosta)
- 9. Majetkoprávní** (místostarosta)
 - manželé Lasotovi, XXX, žádají o odkoupení obecních pozemků p. č. 1740/10 a 1739/2 za účelem stavby RD a části pozemků p. č. 1740/9 a 1739/1 z důvodu umožnění přístupu na zahradu u RD
 - zájem obce Pustiměř o odkoupení pozemků p. č. 1045 a 1044/1 (Čelechovská) – rada obce nákup těchto pozemků doporučuje
 - prodej obecních pozemků – Ing. Jandl, paní Bečková p. č. 1559 a 1560
- 10. Rozpočtové opatření** (starosta)
- 11. Opětovné rozhodnutí o pořízení změny územního plánu Pustiměř** (místostarosta)
- 12. Projednávání přestupkové agendy od r. 2019** (starosta)
- 13. Opatření k zajištění vyšší informovanosti občanů o činnosti orgánů obce Pustiměř** (R. Trávníček)
- 14. Změna webových stránek obce Pustiměř** (K. Gottwaldová)
- 15. Informace a různé**

Dne 12. 12. 2018 se bude konat pracovní porada ZO ohledně projednání jednacího řádu zastupitelstva obce.

Na základě jednání se zástupcem firmy Antee – správce webových stránek obce Pustiměř, starosta navrhuje ponechat stávající webové stránky, které budou upraveny dle našeho požadavku. Zřízení diskuzního fóra nebylo doporučeno.

Co se týká facebooku, starosta se nebrání jeho zřízení, sloužil by však pouze k informování občanů o důležitých kulturních a dalších akcích, k propagaci spolků v obci. Přístup k němu by měli pouze vybrané osoby.

V bodě informace a různé budou ustanoveny inventarizační komise a projednány rozpracované projekty.

Usnesení č. 56/18 R 3

Rada obce Pustiměř

- a) *s c h v a l u j e* navržený program 3. zasedání ZO.
- b) *u k l á d á* starostovi, aby zajistil zaslání podkladů k jednání zastupitelům nejpozději 7 dnů před konáním zastupitelstva.

H: 5 : 0 : 0

Ad 5) Informace a různé

Usnesením č. 3/18 R 1 Rada obce schválila zveřejňovat na úřední desce soupis usnesení z jejího jednání. Z technických důvodů – nedostatku prostoru na fyzické úřední desce – je to však obtížné. Starosta proto navrhuje revokovat toto usnesení a soupis usnesení nezveřejňovat na úřední desce, ale pouze na webových stránkách obce, kde k tomu bude po modernizaci webu zřízen odkaz. Zveřejňování zápisů z jednání rady obce a zastupitelstva obce není ze zákona povinné a zákony o samosprávních celcích toto neupravují. Pokud však obec dobrovolně zveřejní zápis a přijatá usnesení ze zasedání zastupitelstva obce na úřední desce obecního úřadu, je její povinností zachovat ochranu osobních údajů. Totéž se týká zveřejnění na internetových stránkách obce. Tento bod bude dořešen na pracovní poradě zastupitelstva obce.

Usnesení č. 57/18 R 3

Rada obce Pustiměř

- a) *r e v o k u j e* schválené usnesení č. 3/18 R 1.
- b) *s c h v a l u j e* zveřejňování soupisu usnesení z jejího jednání na webových stránkách obce.

H: 5 : 0 : 0

V předchozích volebních obdobích před vánočními svátky navštěvovali představitelé obce občany ve věku nad 85 let. Starosta doporučuje v této tradici pokračovat a navrhuje zakoupit pro tyto občany balíčky v hodnotě 300,- Kč na osobu. V současnosti se jedná o 20 občanů.

Usnesení č. 58/18 R 3

Rada obce *s c h v a l u j e* zakoupení balíčku pro důchodce starších 85 let v hodnotě 300,- Kč/osoba.

H: 5 : 0 : 0

Dne 13. 12. 2018 se bude konat beseda s důchodci. Při této akci poskytovala obec příspěvek 180,- Kč na občana. Protože nový nájemce restaurace Adélka, pan Kaňa, dosud nevaří a musí jídlo objednat, starosta doporučuje navýšit částku na občerstvení pro jednoho důchodce na 200,- Kč. Při průměrné účasti z předchozích roků 70-80 osob by se celkové náklady pohybovaly kolem 15 000,- Kč.

Usnesení č. 59/18 R 3

Rada obce s ch v a l u j e příspěvek na občerstvení na besedu s důchodci ve výši 200,- Kč/občan.

H: 5 : 0 : 0

Bývalá Rada obce schválila Smlouvu o dílo o zajištění autorského dozoru s Ing. Zdeňkem Bučkem na akci „přístavba nové MŠ“. Cena za celé dílo vč. DPH byla sjednaná ve výši 440 000,- Kč na základě dvou faktur. První faktura byla ve výši 247 274,- Kč a byla proplacena. Druhá faktura je na částku 192 727,- Kč. Jelikož je cena pro obec příliš vysoká, je Ing. Buček ochoten slevit částku druhé faktury na 50 %, tzn. na 96 364,- Kč. Starosta doporučuje uzavřít s Ing. Bučkem dodatek k stávající smlouvě, kde bude sjednána nová cena za dílo.

Usnesení č. 60/18 R 3

Rada obce Pustiměř u k l á d á starostovi obce Pustiměř doplnit smlouvu o dílo uzavřenou s Ing. Bučkem písemným dodatkem, ve kterém bude cena za dílo ponížena o 96 363,- Kč.

H: 4 : 0 : 1

Místostarosta informoval o zájmu o pronájem budovy vedle fotbalového hřiště na uskladnění materiálu pro handicapované děti. Zájemce nabízí opravu domu za jeho bezúplatný pronájem. Rada obce tento pronájem nedoporučuje. Případné schválení pronájmu by zasahovalo do záměru koncepce areálu.

Rada obce jednala o rozšíření a prodloužení osvětlení po obci – před domem pana Musila na ulici Radslavská a v průmyslové zóně.

Ad 6) Rozpočtové opatření č. 19/2018

Do příjmů se promítlo navýšení daňových příjmů o 340 000,- Kč. Ve výdajové části 97 000,- Kč technický dozor, 1 000,- Kč vánoční vycházka Freekulin, převod 15 000,- Kč mezi položkami věcné dary využití volného času a věcné dary pro kulturu. Dále 1 000,- Kč dar svazu chovatelů a 13 000,- Kč pohoštění na besedu s důchodci a vánoční balíčky pro důchodce nad 85 let.

Usnesení č. č. 61/18 R 3

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e rozpočtové opatření č. 19/2018.

H: 5 : 0 : 0

Starosta ukončil jednání rady obce ve 21:45 hodin.

Přílohy zápisu:

1. *Prezenční listina*
2. *Smlouva o dodávce doplňku Monitor Obecní samospráva k programovému vybavení CODEXIS a jeho aktualizací*
3. *Příloha 1 ke smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb*
4. *Rozpočtové opatření č. 19/2018*

Zapisovatelka: Věra Pospíšilová

Zápis vyhotoven dne: 10. 12. 2018

Ověřovatel:.....

Mgr. Lukáš Peška
místostarosta

Mgr. Vlastimil Smékal
starosta

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (nařízení GDPR).