

Zápis z jednání kontrolního výboru č. 1 ze dne 10. 12. 2018

Místo zasedání: budova OÚ Pustiměř

Přítomni dle prezenční listiny: Antonín Grmela, Roman Trávníček, Stanislav Musil, Lukáš Zahradníček

Hosté: Vlastimil Smékal, Lukáš Peška, Pavel Holub, Dagmar Přikrylová

Nepřítomen: -

Omluven: Luboš Pořízek

Jednání vedl předseda kontrolního výboru pan Antonín Grmela.

V úvodu jednání přivítal předseda přítomné. Připomněl navržený program, se kterým byli členové kontrolního výboru seznámeni prostřednictvím emailové pozvánky ze dne 5. 11. 2018. Kontrolní výbor byl usnášení schopný.

Program:

- 1.** Kontrola posledního zápisu kontrolního výboru
- 2.** Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce
- 3.** Kontrola plnění usnesení rady obce
- 4.** Kontrola činnosti finančního výboru
- 5.** Kontrola dodávky vybavení restaurace Adélka
- 6.** Kontrola OÚ na úseku samostatné působnosti – zaměření na ÚOOZ, příprava na kontrolu GDPR

ad 1) Kontrola posledního zápisu kontrolního výboru

Usnesením č. 241d)/16 R 33 rada obce uložila zadat zpracování projektové dokumentace na revitalizaci obecního rybníka. Usnesením č. 25/18 R 1 Rada obce Pustiměř bere na vědomí informaci o stavu podání žádosti o dotaci na revitalizace rybníka pod družstvem a pověřuje pana Pavla Holuba dalším jednáním v této záležitosti.

Tento nálezný považuje kontrolní výbor za nejzávažnější. Naposledy komunikoval s firmou zajišťující přípravu žádosti o dotaci Pavel Holub a předal zjištěné informace. Firma nedodala podle smlouvy všechny podklady tak, aby tuto žádost bylo možné schválit. Navíc si nechala zaplatit od obce částky nad rámec stanovený smlouvou a přestala komunikovat. Komplikace jsou hlavně s pozemky, protože projekt byl zpracován i na pozemcích, které obec nevlastní. Dále pak neproběhla změna

pozemků na vodní plochu. Dané pozemky by bylo možné odkoupit, nebo přepracovat projekt tak, aby vodní dílo bylo mimo tyto pozemky.

Návrhy opatření směřující k odstranění nedostatků:

Prověřili jsme aktuální stav. Přítok je slabý, ale alespoň nějaký. Přehradili jsme stavidlo a budeme sledovat, kolik vody nateče. U přítoku jsou ve vodě skvrny od oleje a v sedimentech je množství odpadků, hlavně vlhčené ubrousky a plasty. Pustiměřský potok byl loni v podobném stavu, po letošním vyčištění je stav uspokojivý. Přítok je pravděpodobně níže, než odtok.

Navrhujeme, aby starosta Vlastimil Smékal kontaktoval zástupce firmy pana Limberského, který vede tento projekt. Za účelem dodání chybějících dokumentů pro schválení žádosti o dotaci a možnosti přepracování projektu. Dále navrhujeme, aby zjistil přesné položky, za které OÚ zaplatila finance nad rámec uvedený v projektu.

Po doplnění všech podkladů bude podána novoá žádost v roce 2019.

Usnesením č. 84a)/15 R 11 rada obce projednala návrh zásad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Usnesení zůstává v plnění. Z jednání zastupitelstva obce č. 22 vzešel podnět k revokaci tohoto usnesení. Revokace nebyla doposud provedena.

Návrhy:

Tato záležitost nemá vysokou prioritu. Řešení bodu odloženo na začátek příštího roku. Bude řešit starosta.

Usnesením č. 199/16 Z 15 zastupitelstvo obce uložilo zadat studii na řešení parkování od křižovatky u obchodu v Pustiměřských Prusích směrem ke státní silnici. Studie byla zpracována. Realizace chodníků od bývalého Rafajového společně se zálivy pro autobusy je v řešení stejně jako parkování u pošty. Projekt u obchodu Hruška pozastaven.

Návrhy:

Projektová dokumentace je zpracována, bude se řešit komplexněji i s chodníky. Starosta bude informovat na ZO s návrhem možných variant.

Usnesením č. 728/17 R 66 rada obce schválila zadat hlukovou studii na dálnici v blízkosti Pustiměřských Prus.

Hluk byl měřen 18. a 23.10.2018, žádost o výsledek urgovala v polovině prosince RNDr. Danuše Křížová na Zdravotním ústavu.

Návrhy:

Pokud naměřené hodnoty budou přesahovat limity, navrhujeme zahájit jednání s ŘSD ohledně protihlukových opatření.

Bod 1) uzavřen.

ad 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce

Usnesení č. 32/18 Z 02 ohledně účasti na výběrovém řízení ve věci koupě pozemku v Buchtále p. č. 1218/1-13, č. LV 481, vše k. ú. Pustiměř bylo splněno, kauce zaplacená. Čeká se na výsledek.

Pan Raclavský – měl připomínku k územnímu plánu, kdy do ÚP byly zařazeny pozemky (parc. č. 1288/3, 1977/5, 2026/3 a částí pozemků 2025/2, 1291/2), které v něm nebyly v roce 2004. Jsou součástí valu proti přívalovým srážkám a koryta na odvod přívalových srážek. Žádal, aby to bylo vráceno do stavu, v jakém to bylo v roce 2004.

Bude řešeno na ZO 20. 12. 2108.

Bod 2) uzavřen.

ad 3) Kontrola plnění usnesení rady obce

Usnesením č. 3/18 R 1 rada obce Pustiměř schválila zveřejňovat na úřední desce soupis usnesení z jednání rady obce.

Bude řešeno 20.12.2108 současně s návrhem zastupitele Romana Trávníčka, který dává návrh na zřízení oddílu na webových stránkách obce, kde budou zveřejněny veškeré zápisy, usnesení a rozhodnutí ze zasedání zastupitelstva obce, rady obce a výborů a další podstatné dokumenty.

Je třeba rozhodnout, které materiály bude obec zveřejňovat. Provést to v souladu s GDPR a zajistit pracovníka, který bude záznamy anonymizovat.

Usnesením č. 36/18 R 1 rada obce schválila dar ve výši 3 000,- Kč pro ZO ČSCH Pustiměř k reprezentaci na Jihomoravské krajské výstavě, ve dnech 8. a 9. 12. 2018 a uložila starostovi vypracovat a uzavřít darovací smlouvu.

Splněno.

Usnesením č. 7/18 R 1 rada obce schválila poskytnutí finančního daru ČSV ZO Vyškov na provoz organizace v roce 2019 ve výši 4 000,- Kč a uložila starostovi uzavřít darovací smlouvu.

Splněno

Rada obce č. 91 schválila Svazu chovatelů Pustiměř dar ve výši 3 000,- Kč na výstavu králíků, částku si chtějí vyzvednout hotově, musí tedy s nimi být uzavřena darovací smlouva.

Splněno

Usnesením č. 994/18 R 84 rada obce Pustiměř schválila objednávku na zhotovení projektové dokumentace na úpravu chodníků na místním hřbitově.

Usnesení je v plnění. Studie je hotová, bude s ní seznámeno zastupitelstvo.

Návrh:

Navrhujeme prověřit, zda můžeme zhotovit projekt na pozemku církve.

Usnesením č. 5/18 R 1 rada obce uložila starostovi zjistit, zda je možné zpětně vrátit nájemci částku za srážkové vody z restaurace Adélka a projednat tuto záležitost na nejbližším zasedání ZO.

Dne 29.10.2018 bylo na radě obce zjištěno, že poplatek za srážkové vody má hradit majitel, pokud nebylo dohodnuto jinak. Jedná se o neoprávněné obohacení obce, které může podléhat promlčení. Starosta prověřuje možnosti řešení. Dne 14.11.2018 na zasedání RO starosta navrhl z morálního hlediska tento poplatek vrátit, avšak v rámci zákona.

Usnesením č. 6/18 R 1 rada uložila místostarostovi obce ve spolupráci s ekonomkou obce záležitost vyúčtování poplatků za elektřinu, plyn a vodné a stočné v restauraci Adélka účetně vyřešit.

Bude vyřešeno komplexně se srážkovou vodou.

Usnesením č. 19/18 R 1 rada obce Pustiměř uložila místostarostovi zjistit stav elektroinstalace na hasičské zbrojnici ve spolupráci s revizním technikem v souvislosti s navrhovanou rekonstrukcí elektroinstalace

Prohlídka byla provedena. Projekt není urgentní, zvažuje se možnost dotace.

Usnesením č. 24/18 R 1 rada obce Pustiměř schválila pronájem části nebytových prostor v budově č.p. 79 paní Martě Štroblíkové a uložila starostovi vypracovat návrh smlouvy a tuto smlouvu uzavřít.

Termín začátku pronájmu bude upřesněn po dohodě s nájemcem. Smlouva uzavřena nebyla, čeká se na zahájení provozu.

Obec by měla vypracovat Plán rozvoje sportu. Starosta doporučuje k tomu zřídit komisi, ve které by pracovali zástupci sportovních spolků.

Je v řešení.

Bod 3) uzavřen.

ad 4)

Nebyly zjištěny nedostatky činnosti finančního výboru.

Bod 4) uzavřen.

ad 5)

Při kontrole cenové nabídky dodatečného vybavení restaurace Adélky byla zjištěna chybějící cena položky – nízkoteplotní trouba. Přístroj byl dodán jako součást celku, který nenavýšil schválenou nabídku ve výběrovém řízení.

Bod 5) uzavřen.

ad 6)

Kamerový systém provozovaný v restauraci Adélka není registrován u ÚOOZ.

Návrhy: Registrovat kamerový systém v restauraci Adélka na ÚOOZ pod nynějším provozovatelem, nebo pod obcí.

GDPR – je řešeno smlouvou s DSO Hanácký venkov.

Bod 6) uzavřen.

Příští schůzka kontrolního výboru proběhne po dohodě.

Schůze začala a skončila: 16.00 a 18.15 hodin

Zápis: Antonín Grmela

Přečetl a s obsahem souhlasí:

.....

předseda /člen výboru pověřený řízením/