

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS
z 31. zasedání RO Pustiměř, konaného dne 8. dubna 2020
v kanceláři Obecního úřadu v Pustiměři

Schůze začala: 16:00 hodin

Přítomni: Mgr. Vlastimil Smékal, Mgr. Lukáš Peška, Pavel Holub, Petra Provazníková, Pavel Smejkal

Omluven: --

Ověřovatel: Pavel Holub

Zápis: Věra Pospíšilová

Starosta přivítal přítomné členy rady obce na jejím 31. zasedání a konstatoval, že z pěti členů rady obce je přítomno 5, *(prezenční listina – příloha zápisu č. 1)* rada obce je tedy usnášeníschopná.

Technický bod

Určení ověřovatele, seznámení s programem

Jako ověřovatele zápisu z jednání rady obce č. 31 navrhl starosta pana Pavla Holuba, který vyslovil s návrhem souhlas.

Usnesení č. 474/20 R 31

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e za ověřovatele 31. schůze pana Pavla Holuba.

H: 5 : 0 : 0

Poté starosta seznámil přítomné s programem schůze.

Usnesení č. 475/20 R 31

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e následující program 31. jednání RO:

- 1) *Kontrola plnění usnesení RO č. 30***
- 2) *Žádosti***
- 3) *Stavební***
- 4) *Majetkoprávní***
- 5) *Zpevnění polní cesty Pustiměř – Vyškov***
- 6) *Svolání ZO č. 11 – 23. 4. 2020***
- 7) *Informace, různé***

H: 5 : 0 : 0

Ad 1) Kontrola plnění usnesení RO č. 30

Rada obce provedla kontrolu plnění usnesení u všech bodů z minulého jednání s konstatováním, že všechna usnesení byla splněna.

Usnesení č. 476/20 R 31

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e kontrolu plnění usnesení z RO č. 30.

H: 5 : 0 : 0

Ad 2) Žádosti

Předseda Hanáckého rally klubu v AČR Ing. Ladislav Petráš žádá o souhlas obce s konáním „XXVIII. Rally Vyškov“ ve dnech 11. a 12. září 2020. Jedna z rychlostních zkoušek – „Podivická“, částečně zasahuje i na katastr naší obce, tak jako v minulých letech.

Usnesení č. 477/20 R 31

Rada obce Pustiměř s o u h l a s í:

- a) s návrhem trati RZ „Podivická“,***
- b) s průjezdem katastru obce – vedení RZ a přejezdu,***
- c) s užitím účelových komunikací a úplnou uzavírkou komunikací na trati RZ v katastru obce,***
- d) s přechodnou úpravou provozu – umístěním dočasného dopravního značení na pozemcích ve vlastnictví obce, v termínu konání „XXVIII. Rally Vyškov“ ve dnech 11. a 12. září 2020.***

H: 5 : 0 : 0

Ad 3) Stavební

XXXXX, XXXXX, žádají o souhlas s vybudováním loveckého plotu kolem pozemku p. č. 157/10 v jejich vlastnictví před RD č. p. XXXX.

Usnesení č. 478/20 R 31

Rada obce Pustiměř n e m á n á m i t k y s vybudováním oplocení kolem pozemku p. č. 157/10 ve vlastnictví manželů XXXXX před RD č. p. XXX v Pustiměři.

H: 5 : 0 : 0

Projektant Ing. Miroslav Rozehnal zpracoval PD na akci „Novostavba přístřešku Pustiměř a stavební úpravy objektu hasičské zbrojnice“. PD řeší konstrukci dřevěného přístřešku a úpravy stávajícího technické zázemí na prostory výčepu a hygienického zázemí.

Usnesení č. 479/20 R 31

Rada obce Pustiměř s o u h l a s í s provedením a umístěním stavby „Novostavba přístřešku Pustiměř a stavební úpravy objektu hasičské zbrojnice“ na pozemcích p. č. 400 a 401 formou uzavření veřejnoprávní smlouvy.

H: 5 : 0 : 0

Ad 4) Majetkoprávní

ZO na svém zasedání dne 13. 2. 2020 schválilo usnesením č. 149b/20 Z 10 záměr prodeje části pozemku p. č. 1149 označené jako díl „b“ o výměře 23 m², části pozemku p. č. 1173/1 označené jako díl „e“ o výměře 1 m², části pozemku p. č. 1938/3 označené jako díl „f“ o výměře 3 m² vše v k. ú. Pustiměř podle geometrického plánu č. 1928-95/2019, za kupní cenu 450,- Kč/m². Díly „b“, „e“, „f“ se dle uvedeného geometrického plánu slučují s pozemkem p. č. 1150 v k. ú. Pustiměř. Záměr byl na úřední desce zveřejněn od 18. 2. do 6. 3. 2020. Ve stanovené době se přihlásil jediní zájemci, manželé XXXXX, spoluvlastníci pozemku p. č. 1150, kteří nabízejí kupní cenu ve výši 450,-Kč/m².

Usnesení č. 480/20 R 31

Rada obce Pustiměř d o p o r u č u j e zastupitelstvu obce schválit prodej pozemku p. č. 1149 označené jako díl „b“ o výměře 23 m², části pozemku p. č. 1173/1 označené jako díl „e“ o výměře 1 m², části pozemku p. č. 1938/3 označené jako díl „f“ o výměře 3 m² vše v k. ú. Pustiměř podle geometrického plánu č. 1928-95/2019, za kupní cenu 450,- Kč/m², SJM XXXXX a XXXXX, XXXXX (podíl 5/6) a XXXXX, XXXXX (podíl 1/6).

H: 5 : 0 : 0

Rada obce se zabývala otázkou prominutí nájemného podnikajícím subjektům v nebytových prostorách ve vlastnictví obce v souvislosti s koronavirovou nákazou a na to navazujícími opatřeními vlády ČR, kdy Vláda České republiky rozhodla s účinností od 14. března 2020 od 6.00 hodin o uzavření všech obchodů, s výjimkou prodejen potravin, lékáren, drogerií, čerpacích stanic a některých dalších. Omezení se týká provozoven na OÚ – kadeřnictví Štroblíková, kosmetika, masáže Peterková a restaurace Adélka. Prominutím nájemného sleduje obec Pustiměř řešení negativních dopadů nouzového stavu na podnikatelskou sféru a jejich následnou podporu. Prominutí nájemného by bylo za měsíce březen a duben. V případě prodloužení nouzového stavu na další období a dalšího omezení provozoven by rada přijala další opatření. Prominutí se netýká úhrad záloh, přefakturace služeb s nájmem spojených (elektrická energie, plyn, voda atd.).

Usnesení č. 481/20 R 31

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e prominutí nájemného za měsíce březen a duben 2020 v souvislosti s koronavirovou nákazou a na to navazujícími opatřeními vlády ČR subjektům podnikajícím v nebytových prostorách ve vlastnictví obce:

- **kadeřnictví Marta Štrobliková, Pustiměřské Prusy 79**
- **kosmetika, masáže Jitka Peterková, Pustiměřské Prusy 79**
- **Restaurace Adélka, Pustiměřské Prusy 80**

Prominutí se netýká úhrad záloh, přefakturace služeb s nájmem spojených (elektrická energie, plyn, voda atd.).

H: 5 : 0 : 0

Paní XXXXX, XXXXX, podala žádost o souhlas s rekonstrukcí chodníku a o dotaci na tuto rekonstrukci na pozemku p. č. 740 před jejím RD. Dotace se týká části o výměře 17 m², požadovaná výše je dle výpočtu 8.500,-Kč.

Rada obce upozornila, že zrekonstruované chodníky musí sloužit k průchodu občanů, ne pro parkování automobilů.

Usnesení č. 482/20 R 31

Rada obce Pustiměř

- a) **s c h v a l u j e rekonstrukci chodníku na pozemku p. č. 740 před RD č. p. XXX v Pustiměřských Prusích dle předloženého výkresu,**
- b) **s c h v a l u j e přidělení dotace ve výši 8.500,-Kč paní XXXXX, XXXXX, Pustiměř, na rekonstrukci chodníku o výměře 17 m² na pozemku p. č. 740 před RD č. p. XXX v Pustiměřských Prusích, s dobou dokončení realizace do 31. 12. 2020,**
- c) **u k l á d á starostovi obce uzavřít veřejnoprávní smlouvu o přidělení dotace dle bodu b)**

H: 5 : 0 : 0

Při stavbě plotu v dolní MŠ byly po dohodě s místostarostou provedeny na žádost obce firmou PLOTMAX s.r.o. práce nad rámec objednávky ve výši 15.599,32 Kč. Jedná se o návoz a srovnání terénu, betonáž sloupů oplocení do bednění (plot nad terén), vykopání pařezů, odbagrování kamenů a zeminy v mlatu a srovnání. Nutnost terénních úprav vznikla až v průběhu stavby plotu.

Usnesení č. 483/20 R 31

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e provedení víceprací firmou Plotmax s.r.o., Zelenohorská 320/18, Pustiměř, IČ: 07666161, při výstavbě plotu v bývalé dolní MŠ, ve výši 15.599,32 Kč.

H: 5 : 0 : 0

Manželé XXXXX, XXXXX, žádají o vybudování betonového plotu mezi jejich zahradou a zahradou dolní MŠ z důvodu zachování soukromí v souvislosti s plánovaným otevřením zahrady za bývalou MŠ veřejnosti. Jedná se o plot v délce cca 23 m. Cenovou nabídku zpracovala firma PLOTMAX s.r.o. a je 50.718,-Kč.

Usnesení č. 484/20 R 31

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e provedení stavby betonového plotu mezi pozemkem obce p. č. 1042/1 a pozemky manželů XXXXX p. č. 1040 a 1042/4 firmou Plotmax s.r.o., Zelenohorská 320/18, Pustiměř, IČ: 07666161.

H: 5 : 0 : 0

V areálu za obecním úřadem, za vysázenou skalkou s lavičkou, je poškozený a především nevzhledný plot. Jedná se o 6 m. Nacenění opravy plotu bylo zadáno firmě Plotmax, cena by byla 20 093,26 Kč.

Usnesení č. 485/20 R 31

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e provedení stavby betonového plotu mezi pozemkem obce p. č. 396 a pozemkem p.č. 393 v délce cca 6 m² firmou Plotmax s.r.o., Zelenohorská 320/18, Pustiměř, IČ: 07666161.

H: 5 : 0 : 0

V rámci přijetí dotace z OPŽP ve výši 780.271,74 Kč na akci „Výměna zdroje tepla v budově ZŠ v obci Pustiměř“, nová kotelna v budově č. p. 207, je potřeba nechat zpracovat k závěrečnému vyhodnocení akce analýzu reálných úspor realizovaného projektu energetickým specialistou. Cena je 15.000,-Kč bez DPH.

Usnesení č. 486/20 R 31

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e zpracování analýzy reálných úspor k projektu „Výměna zdroje tepla v budově ZŠ v obci Pustiměř“ firmou Energomex s.r.o., Uralská 770 06, Praha, IČ: 29042577.

H: 5 : 0 : 0

Ve spolupráci s městem Vyškovem pokračuje příprava projektování akce zpevnění polní cesty Pustiměř – Vyškov. Na tuto akci se zhotovuje jednoduchá projektová dokumentace Ing. Vladimírem Breburdou. Termín předání je do konce května 2020, cena za PD bude do 110.000,-Kč. Pokud v rámci úsporných opatření v souvislosti s krizovým stavem Jihomoravský kraj nepoškrtná prostředky na dotace, obec má reálnou šanci na tuto akci dotaci získat. Jednou z podmínek přidělení dotace je zpracování PD.

Usnesení č. 487/20 R 31

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e zhotovení projektové dokumentace na zpevnění polní cesty na pozemku p. č. 2840 Ing. Vladimírem Breburdou, Smetanovo nábřeží 140/9, Vyškov, IČ: 15241823.

H: 5 : 0 : 0

Ad 5) Zpevnění polní cesty Pustiměř - Vyškov

Zastupitel Mgr. Roman Trávníček předložil radě obce k projednání návrh bodu „Realizace výstavby stezky pro pěší a cyklisty z Pustiměře do Vyškova“ s následujícím obsahem:

Vzhledem k současné velmi problematické situaci se šířením koronaviru Covid-19, navrhuje radě obce projednat a neprodleně zahájit přípravy a realizaci výstavby stezky pro pěší a cyklisty z Pustiměře do Vyškova, a to s prakticky okamžitým počátkem realizace s následujícím odůvodněním.

Situace vzniklá v souvislosti se šířením koronaviru Covid-19 si žádá rychlá řešení. Vzhledem k tomu, že na letošní rok zastupitelstvo obce schválilo program investičních akcí, na které jsou vyčleněny i potřebné finanční prostředky na stavbu stezky, je třeba bez odkladu začít i s touto akcí, která vlastně nepřímo podporuje omezení šíření koronaviru. Propojení obce Pustiměř s okresním městem Vyškov plánovanou cyklostezkou, tak musíme rovněž chápat jako velmi vhodnou alternativu pro přepravu osob do zaměstnání a zpět. Spousta občanů dá v současnosti i v budoucnu jistě přednost před cestou přeplněnými prostředky hromadné dopravy individuálnímu cestování na kole po bezpečné stezce. Nedá se předpokládat, že by pandemie koronaviru zcela vymizela ještě před úplným dokončením našeho projektu, spíše nás bude provázet možná i několik let. Proto je třeba učinit i takové malé kroky, které přispějí k možnostem omezení šíření. Realizace akce, rovněž umožní rozvoj individuálních sportovních aktivit, jako běhu, chůze, či cyklistiky v oblasti, kde nebude docházet ke srocování obyvatelstva. Plánované realizaci, již nemohou překážet ani požadavky zemědělců ZEPUS, kteří požadovali cestu pro zemědělskou techniku, kterou za posledních 40 let nepotřebovali. Průměrná šířka obecního pozemku je cca 10 m (v nejužším místě cca 9 m), tedy je zde dostatek místa pro stezku i proto, aby si vedle stezky zemědělci vyjeli vlastní polní cestu pro svoje potřeby. K neúmyslnému poškození stezky zemědělskou technikou by tedy rozhodně nemělo dojít.

Není mu známo, v jaké fázi je vyjednávání s městem Vyškov. Zda počítají s realizací cca 300 metrového napojení na vyškovskou cyklostezku pro letošní rok. Po dlouhých letech pasivity ze strany obce Pustiměř, bychom měli jasně ukázat, že to už opravdu myslíme vážně. A přejít do velmi aktivního jednání za účelem dokončení stezky. V případě, že město Vyškov nebude postupovat v souladu s naší časovou realizací, nejedná se o žádný závažný problém, protože pro sportovní aktivity dostačuje trasa z Pustiměře po rybník Marchanka. Pro pokračování cesty dále na ulici Pustiměřskou ve Vyškově u firmy Velux, kde již existuje vyškovská cyklostezka, lze využít pozemky č. 4830 a 4867. Pachtovné se společností Agros Dědice, bylo vypovězeno již k 1. 10. 2019, rozhodnutím RO č. 349/19 R21. Agros Dědice, je tak dostatečně obeznámen se situací a se stavem, že hospodaří na nepropachtovaných pozemcích. Zbývá tedy pozemky zaměřit, vyznačit v terénu a popřípadě nouzově vyjet cestu traktorem, aby byla přiměřeně sjízdná. První zaměření takových to pozemků, provádí katastrální úřad na vyžádání obce zdarma.

Pro realizaci stavby by doporučoval primárně oslovit místní firmy. Popřípadě firmy, či živnostníky z našeho regionu, kteří budou v současné problematické době potřebovat pobídky

ze strany místních samospráv, aby překlenuly výpadky způsobené opatřeními karantény. Vzhledem k tomu, že o představě, jak by měla stezka vypadat, bylo jednáno již v loňském roce na pracovní poradě zastupitelstva, tak by nebylo třeba ani zadávat vypracování projektové dokumentace. Oslovené firmy by tak samy mohly navrhnout projekt a cenovou nabídku, dle které by se firma vybírala.

Zajištění bezpečného spojení s Vyškovem dlužíme občanům Pustiměře již cca 25 let. V současnosti nastal čas ukončit nekonečné odsouvání a hledání výmluv, proč tak neučinit. Právě v této těžké době bychom všichni toto spojení ocenili asi nejvíce z plánovaných akcí. Proto je na čase neprodleně konat a přispět tak troškou pro ozdravení společnosti a udržení ekonomiky.

Dále navrhl usnesení, aby Rada obce Pustiměř uložila starostovi zajistit cestou Katastrálního úřadu ve Vyškově zaměření pozemků č. 4830 a 4867 v katastrálním území Vyškov – Dědice, uložila po zaměření pozemků, zajistit jejich vyznačení v terénu, uložila zpracovat návrh realizace akce výstavby stezky pro pěší a cyklisty z Pustiměře do Vyškova na pozemku 2840 v katastrálním území Pustiměř a uložila oslovit pro podání nabídky na zakázku dle zpracovaného návrhu především místní a regionální firmy.

Starosta k tomuto bodu sdělil následující informace. Návrhy ukládacích usnesení zastupitele Mgr. Trávníčka jsou již splněny nebo jsou v plnění, výběr zhotovitele proběhne po odevzdání PD. Zpevnění polní cesty průběžně řeší a počítá s její realizací během tohoto léta, k čemuž činí postupné kroky. Probíhají pravidelné konzultace a setkání se zástupci města Vyškova. Vyškov s realizací počítá. Práce by měly být provedeny v letním období, neboť v případě využití levného materiálu v podobě asfaltového recyklátu se jedná o nejvhodnější termín. Není tedy na místě práce v tomto ohledu uspěchat.

S firmou AGROS Dědice bylo domluveno ukončení pachtovní smlouvy na pozemky p. č. 4830 a 4867 v k. ú. Dědice, na nichž se má realizovat „vyškovská“ část cesty. Úsek od hráze Marchanického rybníka směrem do průmyslové zóny řeší město Vyškov. Má to geodeticky zaměřeno a projektant Ing. Breburda aktuálně připravuje projekt. Vyznačení trasy cesty v terénu si zajistí až dle projektu realizační firma. Katastrální úřad tyto práce zdarma nedělá. První vytyčení pozemku zdarma je pouze v případě pozemkových úprav, což není tato situace.

Na „pustiměřském“ úseku, od hráze po spojovací cestu na Radslavice, na pozemku p. č. 2840, bylo geodetickou kanceláří zpracováno polohové a výškové zaměření vč. průběhu inženýrských sítí a účelová mapa byla zaměřena až do místní části Stará cihelna, kde by se v příštích letech mohla cesta dopojit. V současnosti projektant Ing. Breburda zpracovává jednoduchou PD, kterou by měl odevzdat do konce května. Po jejím zpracování obec požádá v rámci dotačního programu Jihomoravského kraje „Podpora rozvoje cyklistiky a cyklistické dopravy“ o dotaci. Pokud Jihomoravský kraj nepokráčí v souvislosti se současnou krizí finanční prostředky na tento program, má obec solidní šanci dotaci cca ve výši 50 % získat. Během června, po odevzdání PD vč. rozpočtu, proběhne výběrové řízení na zhotovitele stavby. Realizace by proběhla v průběhu léta. Osloveny budou místní a regionální firmy, starosta je s nimi v kontaktu.

Usnesení č. 488/20 R 31

Rada obce Pustiměř bere na vědomí informace starosty obce ohledně průběhu přípravy realizace zpevnění polní cesty Pustiměř-Vyškov.

H: 5 : 0 : 0

Ad 6) Svolání a schválení programu ZO č. 11 – 23. 4. 2020

ZO proběhne v plánovaném termínu dne 23. 4. 2020 od 18 hodin v restauraci Adélka, v případě příznivých klimatických podmínek na doporučení ministerstva vnitra v otevřených prostorech - na terase restaurace.

Dle vládního nařízení musí zastupitelé při osobní účasti na jednání zastupitelstev dodržovat mezi sebou odstup nejméně 2 metry a použít ochranné prostředky dýchacích cest (nos, ústa) jako je respirátor, rouška, ústenka, šátek, šál nebo jiné prostředky, které brání šíření kapének. To stejné platí pro veřejnost. Splnění těchto požadavků zajistí obec.

Návrh programu ZO č. 11:

- 1. Zpráva o činnosti rady obce**
- 2. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce a zpráva o činnosti kontrolního výboru**
- 3. Majetkoprávní**
 - prodej části pozemku p. č. 1149 označené jako díl „b“ o výměře 23 m², části pozemku p. č. 1173/1 označené jako díl „e“ o výměře 1 m² a části pozemku p. č. 1938/3 označené jako díl „f“ o výměře 3 m², podle GP č. 1928-95/2019
 - výkup pozemků pod spojovací cestou na Radslavici
- 4. Zplnomocnění zástupců obce k účasti na valných hromadách akciových společností Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s. a RESPONO, a.s.**
- 5. Aktualizace obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích – prodloužení splatnosti místních poplatků do 30. 6. 2020**
 - OZV č. 1/2020, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ze dne 16. 12. 2019.
 - OZV č. 2/2020, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2019, o místním poplatku ze psů ze dne 16. 12. 2019.
- 6. Zpráva o bezpečnostní situaci v obci za r. 2019**
- 7. Informace a různé**

Usnesení č. 489/20 R 31

Rada obce Pustiměř schvaluje navržený program ZO č. 11 dne 23. 4. 2020.

H: 5 : 0 : 0

Ad 7) Informace, různé

- MAS Hanácký venkov zajistila pro každého občana naší obce 100 ml dezinfekčního přípravku Anti-COVID, plnění dezinfekčního přípravku zajistí JSDH Pustiměř, distribuce do domácností proběhne v sobotu 11. dubna dopoledne za pomoci dobrovolníků
- našim občanům bylo doposud rozdáno přes 400 roušek
- poděkování patří všem dobrovolníkům, kteří roušky šijí a zdarma je poskytují svým spoluobčanům a dalším osobám, kteří jakoukoliv formou pomáhají s řešením současného nouzového stavu

- realizované akce: betonový plot v bývalé dolní MŠ, oplocení pronajatého pozemku farské zahrady v areálu horní MŠ, opravena střecha přístřešku u studánky, renovace podlahy v Sokolovně, v rámci participativního rozpočtu dětské hřiště u studánky a lavička pro seniory za vinohradem
- veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Pustiměř se neuskuteční v původním termínu 20. dubna 2020, ale je přesunuto na 22. června 2020 na 17 h do Sokolovny

Starosta ukončil jednání rady obce v 18:30 hodin.

Zapisovatelka: Věra Pospíšilová

Zápis vyhotoven dne: 14. 04. 2020

Ověřovatel: Pavel Holub

Mgr. Lukáš Peška
místostarosta

Mgr. Vlastimil Smékal
starosta

Přílohy zápisu:

1. *Prezenční listina*
2. *Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy na stavbu „Novostavba přístřešku Pustiměř a stavební úpravy objektu hasičské zbrojnice“*
3. *Soupis víceprací při výstavbě plotu v bývalé dolní MŠ*

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (nařízení GDPR).