



LEGENDA:

- rozsah řešeného území
- rozsah souvisejícího území z hlediska dopravní obsluhy
- navržené hranice pozemků
- hranice částí pozemků s odlišnou regulací využití
- podrobnější členění pozemků

Využití pozemků a jejich částí:

- BRd Bydlení v rodinných domech
- BRo Bydlení v rodinných domech limitované
- BRz Zpevněné povrchy a zeleň v pozemcích bydlení
- BRs Soukromá zeleň v pozemcích bydlení
- ZVs Zeleň veřejná a sady
- ZVp Zeleň veřejná
- PVk Veřejná prostranství pro dopravní obsluhu
- PVp Veřejná prostranství pro pěší komunikace
- Umístění tříděného komunálního odpadu

Podmínky prostorového uspořádání:

- stavební čára
- převládající směr hřebene střechy
- nápojná linie dopravní infrastruktury

BRd, BRo: - z jižní strany po svahu max. dvě nadzemní podlaží
 - vzhledem k přístupové komunikaci jedno nadzemní podlaží a využitelné podkrovní
 - stavba bude současně řešena tak, aby se v žádném pohledu neuplatňovala souvislá výška více než dvou plných podlaží a bude navržena tak, aby zástavba sledovala průběh terénu (např. terasové řešení)

BRs: - drobné stavby pouze do 4m výšky

poloha charakteristického řezu dle výkr.č.7

- údaje katastrální mapy
- výškopis - svahy dle zaměření
- výškopis - vrstevnice dle zaměření

ÚZEMNÍ STUDIE PLOCHA Z79/BI ÚZEMNÍHO PLÁNU PUSTIMĚŘ BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH – INDIVIDUÁLNÍ HLAVNÍ VÝKRES	POŘIZOVATEL: Městský úřad Vyškov Odbor územního plánování a rozvoje	STUPEŇ ÚPD ÚPP	
	ZHOTOVITEL: ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ	ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ ARCHITECTONICKÁ KANCELÁŘ JUGOSLAVSKÁ 75 A, BRNO TEL./FAX: 545211018	
	OBJEDNATEL OBEC PUSTIMĚŘ	MĚŘÍTKO 1:1000	DATUM LISTOPAD 2021
			ČÍSLO VÝKRESU 1a