

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS
z 27. zasedání RO Pustiměř, konaného dne 29. ledna 2020
v kanceláři Obecního úřadu v Pustiměři

Schůze začala: 16:30 hodin

Přítomni: Mgr. Vlastimil Smékal, Mgr. Lukáš Peška, Pavel Smejkal, Pavel Holub – *do 18:40 hod.*,
Petra Provazníková – *od 16:55 hod.*

Omluven: --

Ověřovatel: Pavel Smejkal

Zápis: Věra Pospíšilová

Starosta přivítal přítomné členy rady obce na jejím 27. zasedání a konstatoval, že z pěti členů rady obce je přítomno 4, (*prezenční listina – příloha zápisu č. 1*) rada obce je tedy usnášeníschopná.

Technický bod

Určení ověřovatele, seznámení s programem

Jako ověřovatele zápisu z jednání rady obce č. 27 navrhl starosta pana Pavla Smejkala, který vyslovil s návrhem souhlas.

Usnesení č. 429/20 R 27

Rada obce Pustiměř s ch v á l u j e za ověřovatele 27. schůze pana Pavla Smejkala.

H: 4 : 0 : 0

Poté starosta seznámil přítomné s programem schůze.

Usnesení č. 430/20 R 27

Rada obce Pustiměř s ch v á l u j e následující program 27. jednání RO:

- 1) *Kontrola plnění usnesení RO č. 26***
- 2) *Žádosti***
- 3) *Stavební***
- 4) *Majetkoprávní***
- 5) *Odpady***
- 6) *Školství***
- 7) *Schválení programu ZO č. 10 – ČT 13. 2. 2020***
- 8) *Informace, různé***

H: 4 : 0 : 0

Ad 1) Kontrola plnění usnesení RO č. 26

Rada obce provedla kontrolu plnění usnesení u všech bodů z minulého jednání s konstatováním, že všechna usnesení byla splněna.

Usnesení č. 431/20 R 27

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e kontrolu plnění usnesení z RO č. 26.

H: 4 : 0 : 0

Ad 2) Žádosti

Spolek Lungta z Prahy žádá o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Jednalo by se o vyvěšení tibetské vlajky na budově OÚ dne 10. března.

Usnesení č. 432/20 R 27

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

H: 1 : 1 : 2

Usnesení nebylo schváleno.

Kulturní komise ve spolupráci s místní ZŠ organizují na 29. 2. 2020 lyžařský zájezd pro děti do ski areálu Červená Voda.

Usnesení č. 433/20 R 27

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e úhradu nákladů za autobusovou dopravu na lyžařský zájezd pro děti do ski areálu Červená Voda dne 29. 2. 2020.

H: 4 : 0 : 0

Nájemce restaurace Adélka Pan Jan Kaňa zaslal žádost na projednání záležitosti užívaných prostor a vybavení obecní budovy restaurace Adélka. Upozorňuje na závady na WC, zastaralé a nevyhovující židle, stoly a dveře, špatnou vzduchotechniku, neekonomické kotle, potřebu zastřešení terasy.

Žádost bude s nájemcem projednána, nejnutnější opravy budou dle možností postupně řešeny.

16.55 se dostavila paní Provazníková

Pan XXXXXX zaslal návrhy na úpravy územního plánu obce. Navrhuje propojení budoucí cyklostezky s chodníky a polními stezkami v naší obci, které by mohly být také upraveny na cyklostezky. Stanovisko rady obce je, že polní cesty mohou být využívány jako cyklostezky,

ale při zachování jejich vesnického rázu. Řada pozemků není ve vlastnictví obce a jsou využívány těžkou nebo zemědělskou technikou, jejich úprava je tedy nereálná. Kromě toho má XXXXXX námět na zařazení pozemků za obecním úřadem na vybudování koupaliště. Tento návrh však naráží na nedostatek obecních pozemků. Další návrh na vybudování dětského hřiště a parkování u areálu fotbalového hřiště bude řešen při rekonstrukci celého sportovního areálu.

Ad 3) Stavební

Stavebníci XXXXXX, XXXXXX, žádají o vyjádření k PD na novostavbu RD na p. č. 1869/10 pro ohlášení stavby. Jedná se o novostavbu v V. etapě.

Usnesení č. 434/20 R 27

Rada obce Pustiměř n e m á n á m i t k y k PD ve stupni ohlášení stavby na novostavbu RD na p. č. 1869/10 stavebníků XXXXXX, XXXXXX.

H: 5 : 0 : 0

Firma MONELA elektro s.r.o. žádá o stanovisko a o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě Pustiměř, přípojka NN k RD XXXXXX pro územní souhlas.

Usnesení č. 435/20 R 27

Rada obce Pustiměř

- a) n e m á n á m i t k y k výkresové dokumentaci na akci „Pustiměř, přípojka NN k RD XXXXXX“ stavebníka E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, na pozemku p. č. 1739/1.***
- b) s c h v a l u j e uzavření Smlouvy č.: 1030056027/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelu NN na pozemku p. č. 1739/1, za jednorázovou úhradu 1.000,-Kč bez DPH.***

H: 5 : 0 : 0

Projekční kancelář JPROJEKCE s.r.o. žádá o vyjádření a udělení souhlasu se změnou stavby před dokončením s připojením ke komunikaci na akci „Novostavba rodinného domu v Pustiměři, na č. parc. 1852/11, k.ú. Pustiměř“ investora stavby UP Real Estate s.r.o., Krátká 713/8, Vyškov. Došlo ke změně umístění novostavby RD spolu s novým umístěním parkovacích stání a změny polohy přípojek. Jedná se o RD v V. etapě.

Usnesení č. 436/20 R 27

Rada obce Pustiměř n e m á n á m i t k y k PD pro společné územní řízení a stavební povolení na akci „Novostavba rodinného domu v Pustiměři, na č. parc. 1852/11, k.ú. Pustiměř“ investora stavby UP Real Estate s.r.o., Krátká 713/8, Vyškov.

H: 4 : 0 : 1

Byla zpracovaná dokumentace na revitalizaci parku u Adélky. Jejím cílem je nahradit krátkověké, nestabilní dřeviny a přerostlé jehličnany ve prospěch dlouhověkých dřevin typických pro danou lokalitu, respektující nejen přírodní podmínky, vycházejí z potenciální přirozené vegetace, ale také reflektující ráz současného vegetačního krytu. Současný vegetační kryt v řešeném území vytváří chaos, je zde zastoupeno hodně druhů dřevin. Místy je zdravotní stav jedinců poté mnohdy velmi snížen, stabilita je nedostatečná. Revitalizace zahrnuje inventarizaci stávajících dřevin, následné zredukování, stabilizaci perspektivních jedinců, výsadbu nových stromů, prosvětlení prostoru a vytvoření prostoru pro odpočinek. Revitalizace parku, mimo odborných prací, bude provedena pracovníky obce.

Usnesení č. 437/20 R 27

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e provedení revitalizace parku u Adélky dle zpracované PD.

H: 5 : 0 : 0

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, žádá o případné vyjádření k povolení umístění a stavby hořáků lakovny a související technologie – aplikace nátěrových hmot s projektovanou spotřebou organických rozpouštědel v provozovně firmy V.A.P.K., s.r.o., Pustiměř 709.

Rada obce doporučuje upozornit, že na sousedních pozemcích existuje sportovní a relaxační zóna obce Pustiměř a doporučuje zvážit, zda by provoz lakovny nenarušil její provoz a další rozvoj.

Ad 4) Majetkoprávní

Usnesením ZO č. 128/19 Z 09 ze dne 16. 12. 2019 byl schválen záměr prodat část pozemku p. č. 1218/12 o výměře 22 m² dle GP. Záměr byl na úřední desce zveřejněn od 6. do 24. 1. 2020. Ve stanoveném termínu se přihlásil jediný zájemce, XXXXXX, XXXXXX. Rada provedla otevření obálky s došlou nabídkou. Zájemce nabízí kupní cenu 600,-Kč/m².

Usnesení č. 438/20 R 27

Rada obce Pustiměř d o p o r u ě u j e zastupitelstvu obce schválit prodej nemovitosti – části pozemku p. č. 1218/18 o výměře 22 m² XXXXXX, XXXXXX, za kupní cenu 600,-Kč/m².

H: 5 : 0 : 0

Byla oslovena firma Belevy k provedení vyčištění, odmaštění, přebroušení a nalakování parketu v Sokolovně. Cena za tyto práce je 64.675,-Kč.

Usnesení č. 439/20 R 27

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e provedení prací – čištění parketu v Sokolovně, firmou Belevy – dřevěné podlahy, Ladislav Sedláček, Pražská 2943, Prostějov 796 01.

H: 5 : 0 : 0

Společnost RESPONO, a.s. zaslala smlouvu týkající se navýšení cen za příjem odpadů na sběrných dvorech a v rámci mobilního svozu nebezpečného odpadu a elektrozařízení s účinností od 1. 1. 2020. Ceny byly navýšeny pouze u objemného odpadu a biologicky rozložitelného odpadu.

Usnesení č. 440/20 R 27

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e „Smlouvu číslo 17030175 o nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu“ se společností RESPONO, a.s., Cukrovarská 486/16, Vyškov.

H: 5 : 0 : 0

Realizace zpevněné polní cesty je v jednání s městem Vyškov. V současné době se provádí geodetické zaměření, město Vyškov nechá zpracovat projektovou dokumentaci a bude koordinovat veškeré práce a kroky. Realizace je v plánu v letošním roce.

V lokalitě Pod Vodojemem obec vlastní část plynovodu, bude jednáno o jeho prodeji firmě GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, která ho má v současné době od obce v nájmu.

Ad 5) Odpady

Místostarosta zjišťoval možnosti zakoupení kompostérů pro občany jako další alternativu k ukládání biologického odpadu. Na zakoupení kompostérů lze získat dotace z OPŽP ve výši 85%. Při zakoupení 700 kusů by doplatek obce činil 423 000 Kč, což odpovídá poplatku za roční svoz bioodpadu. Jde pravděpodobně o poslední dotační výzvu na nákup kompostérů.

Z projektu DSO Hanácký venkov budou zakoupeny 3 velkoobjemové kontejnery. Jejich využití by bylo na sportovním areálu, na hřbitově, na technickém zázemí obce apod.

V 18:40 hod. odešel pan Pavel Holub.

Ad 6) Školství

ZŠ a MŠ Pustiměř předložila rozbor hospodaření za r. 2019. Hospodářský výsledek skončil v zisku 63.872,84,-Kč, bude převeden do rezervního fondu. Dále byl předložen plán účetních odpisů pro r. 2020.

Usnesení č. 441/20 R 27

Rada obce Pustiměř

- a) s c h v a l u j e účetní závěrku ZŠ a MŠ Pustiměř za r. 2019*
- b) s c h v a l u j e roční odpisový plán ZŠ a MŠ Pustiměř na r. 2020*

H: 4 : 0 : 0

Ad 7) Schválení programu ZO č. 10 – ČT 13. 2. 2020, 18:00 h

- 1. Zpráva o činnosti rady obce**
- 2. Zpráva o činnosti finančního výboru**
- 3. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce a zpráva o činnosti kontrolního výboru**
- 4. Majetkoprávní**
 - prodej části pozemku p. č. 1218/12 dle GP č. 1846-59/2018
 - záměr prodeje části pozemku p. č. 1149 označené jako díl „b“ o výměře 23 m², části pozemku p. č. 1173/1 označené jako díl „e“ o výměře 1 m² a části pozemku p. č. 1938/3 označené jako díl „f“ o výměře 3 m², podle GP č. 1928-95/2019
- 5. Schválení peněžitého daru na činnost místních spolků v r. 2020**
 - FK, SDH, TJ, MC
- 6. Účast obce ve Sdružení místních samospráv ČR**
- 7. Instalace trvalého dopravního značení u základní školy – zóna s dopravním omezením a zpomalovací polštáře**
- 8. Informace a různé**

Usnesení č. 442/20 R 27

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e program ZO č. 10 dne 13. 2. 2020.

H: 4 : 0 : 0

Ad 8) Informace, různé

Rada obce projednala zakoupení triček se znakem obce.

Usnesení č. 443/20 R 27

Rada obce Pustiměř s c h v a l u j e nákup 100 ks triček se znakem obce v celkové ceně cca 9 000 Kč.

H: 4 : 0 : 0

Obec má zpracovaný „Program rozvoje obce“ na období 2015-2020. Je tedy potřeba zpracovat tento dokument i na další šestileté období 2021-2026. Povinnost obce mít tento dokument vyžaduje řada dotačních titulů. Se zpracováním cenové nabídky bude oslovena firma Pospíšil & Švejnoha spol. s r.o. z Rousínova, která obci tento program zpracovávala již na předchozí období. Současně s tímto dokumentem by bylo vhodné nechat zpracovat i „Plán rozvoje sportu“.

Starosta ukončil jednání rady obce v 20:30 hodin.

Zapisovatelka: Věra Pospíšilová

Zápis vyhotoven dne: 31. 01. 2020.

Přílohy zápisu:

1. *Prezenční listina*
2. *Smlouva č. 1030056027/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice*
3. *Smlouva číslo 17030175 o nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu“ se společností RESPONO, a.s., Cukrovarská 486/16, Vyškov.*

Ověřovatel: Pavel Smejkal

Mgr. Lukáš Peška
místostarosta

Mgr. Vlastimil Smékal
starosta

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (nařízení GDPR).