

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS
z 25. zasedání RO Pustiměř, konaného dne 2. prosince 2019
v kanceláři Obecního úřadu v Pustiměři

Schůze začala: 17:00 hodin

Přítomni: Mgr. Vlastimil Smékal, Pavel Smejkal, Mgr. Lukáš Peška, Pavel Holub, Petra Provazníková

Omluven: ---

Ověřovatel: Petra Provazníková

Zápis: Věra Pospíšilová

Starosta přivítal přítomné členy rady obce na jejím 25. zasedání a konstatoval, že z pěti členů rady obce je přítomno pět, (*prezenční listina – příloha zápisu č. 1*) rada obce je tedy usnášeníschopná.

Technický bod

Určení ověřovatele, seznámení s programem

Jako ověřovatele zápisu z jednání rady obce č. 25 navrhl starosta paní Petru Provazníkovou, která vyslovila s návrhem souhlas.

Usnesení č. 399/19 R25

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e za ověřovatele 25. schůze paní Petru Provazníkovou.

H: 5 : 0 : 0

Poté starosta seznámil přítomné s programem schůze.

Usnesení č. 400/19 R25

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e následující program 25. jednání RO:

- 1) Kontrola plnění usnesení RO č. 24***
- 2) Žádosti***
- 3) Stavební***
- 4) Majetkoprávní***
- 5) Školství***
- 6) Rozpočtové opatření č. 18***
- 7) Schválení programu ZO č. 9 – 16. 12. 2019***
- 8) Informace, různé***

H: 5 : 0 : 0

Ad 1) Kontrola plnění usnesení

Rada obce provedla kontrolu plnění usnesení u všech bodů z minulého jednání s konstatováním, že všechna usnesení byla splněna.

Usnesení č. 401/19 R25

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e kontrolu plnění usnesení z RO č. 24.

H: 5 : 0 : 0

Ad 2) Žádosti

Spolek Freekulin, žádá o finanční příspěvek ve výši 4.000 Kč na organizaci akce „Povánoční procházka Melicama“ konané dne 26. 12. 2019. Příspěvek bude použit na zakoupení špekáčků, chleba a ingrediencí na punč. Tento sortiment pak bude podáván účastníkům akce zdarma.

Usnesení č. 402/19 R25

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e peněžitý dar ve výši 4.000,- Kč spolku Freekulin na organizační zajištění akce „Povánoční procházka Melicama“ dne 26. 12. 2019.

H: 5 : 0 : 0

Ad 3) Stavební

Paní XXXXX, XXXXX, žádá o vyjádření k PD na výstavbu RD na pozemku p. č. 1001/1. Jedná se o RD v ulici Zahradní.

Usnesení č. 403/19 R25

Rada obce Pustiměř n e m á n á m i t k y k projektové dokumentaci ve stupni ohlášení na akci „Novostavba RD Pustiměřské Prusy“ na pozemku p. č. 1001/1 stavebníka XXXXX XXXXX.

H: 5 : 0 : 0

Byly dokončeny stavební práce na akci „Chodník a zastávky veřejné dopravy v místní části Pustiměřské Prusy, Pustiměř“. Z klimatických důvodů bude na jaře doděláno vodorovné dopravní značení zastávky na vozovce a osety zelené plochy. V rámci víceprací byla ze svahových korýtek vytvořena opěrná zeď, předlážďeny dva vjezdy, udělány jedny nové schody a opraven chodník podél zídky Bát'kových. Náklady na vícepráce byly 108.442,- Kč bez DPH.

Na hřbitov byla zhotovena nová vodovodní přípojka. Zelené plochy budou z klimatických důvodů osety na jaře.

Ad 4) Majetkoprávní

Pan Tomáš Měšťánek věnuje obci zdarma desky na dva venkovní sety (lavice, stoly) u kabin v areálu fotbalových hřišť. Jedná se o materiál v hodnotě 10.000,-Kč. K tomuto bude uzavřena darovací smlouva.

Usnesení č. 404/19 R25

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e přijetí nepeněžitého daru – desek na venkovní sety k posezení (lavice, stoly) u kabin v areálu fotbalových hřišť.

H: 5 : 0 : 0

Vzhledem k nevyhovujícímu stavu pronajatého bytu na bytovém domě č. p. 267 na Nivách (vlhkost, plíseň) se nový nájemce nemůže do bytu přestěhovat ihned. Je ochoten byt svépomocí opravit. Rada proto doporučuje nájemci odpustit nájemné za první měsíc, prosinec 2019, kdy bude provádět stavební úpravy.

Usnesení č. 405/19 R25

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e odpuštění nájemného v bytovém domě Pustiměřské Prusy 267 nájemci panu XXXXX za období 1. 12. 2019 – 31. 12. 2019.

H: 5 : 0 : 0

Společnost DIMATEX CS, spol. s r.o. zaslala dodatek k nájemní smlouvě na kontejner za textil. Z důvodu zvyšujících se nákladů na zpracování a likvidaci SKO – mokrého, špinavého a znehodnoceného textilu, který v kontejnerech nachází, žádají o nájem zdarma.

Usnesení č. 406/19 R25

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e „Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 00292231 ze dne 19. 2. 2014“ se společností DIMATEX CS, spol. s r.o., Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, jehož předmětem je umístění kontejnerů na textil v katastru obce Pustiměř za částku 0,-Kč/rok.

H: 5 : 0 : 0

Proběhlo otvírání došlých nabídek na zveřejněné záměry. Na zveřejněný záměr na směnu části obecního pozemku p. č. 472/1, část zahrady za technickým zázemím obce na č. p. 101 v Pustiměřských Prusích, se společně přihlásili jediní zájemci, spoluvlastníci XXXXX a XXXXX. Směna pozemků proběhne bez doplatku.

Na zveřejněný záměr na směnu pozemků p. č. 1638/130 a 1638/174, orná půda na Malém poli, se přihlásil jediný zájemce, Morava Pustiměř, družstvo. Za uvedené pozemky nabízí pozemek p. č. 1577/69 - orná půda bez doplatku rozdílu cen směňovaných věcí. Jde o veřejný zájem z důvodu vybudování rybníka.

Tyto majetkoprávní úkony budou projednány na nejbližším zastupitelstvu obce.

Ad 5) Školství

Vzhledem k růstu platu pedagogů od 1. 1. 2020 je potřeba vystavit nový platový výměr řediteli školy.

Usnesení č. 407/19 R25

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e nový platový výměr řediteli ZŠ a MŠ Pustiměř Mgr. Miroslavu Zourkovi s účinností od 1. 1. 2020.

H: 5 : 0 : 0

Rada obce vyhodnotila kritéria pro stanovení odměny ředitele školy, výroční zprávu školy a další podklady, na základě kterých stanovila odměnu ředitele školy.

Usnesení č. 408/19 R25

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e celoroční odměnu ředitele ZŠ a MŠ Pustiměř ve výši XXXXX za rok 2019.

H: 5 : 0 : 0

Ad 6) Rozpočtové opatření č. 18

V příjmové části rozpočtu došlo k navýšení daňových příjmů o 100 000 Kč. Tato částka byla použita ve výdajích na dofinancování víceprací na chodník a zastávky v PP ve výši 20 000 Kč, přípojky na hřbitov 32 800 Kč, opravy kříže 15 500 Kč, pečovatelské služby 10 000 Kč, pohřebního 10 000 Kč. O zbylou částku byly povýšeny nespecifikované rezervy, které jsou ve výši 70 400 Kč.

Usnesení č. 409/19 R25

Rada obce Pustiměř s ch v a l u j e rozpočtové opatření č. 18/2019.

H: 5 : 0 : 0

Ad 7) Schválení programu ZO č. 9 – 16. 12. 2019

- 1. Zpráva o činnosti rady obce**
- 2. Zpráva o činnosti finančního výboru**
- 3. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva obce a zpráva o činnosti kontrolního výboru**
- 4. Majetkoprávní**
 - směna pozemků p. č. 1638/30 a 1638/174 za pozemek p. č. 1577/69 (nádrž pod ZD)

- směna části pozemku p. č. 472/1 za část pozemku p. č. 473 dle GP č. 1914-48/2019 (technický dvůr obce)
- záměr prodeje části pozemku p. č. 1218/12 (paní Cetkovská – Horní Buchtál)
- 5. Schválení rozpočtu obce Pustiměř na r. 2020 a rozpočtového výhledu na r. 2021-2022**
- 6. Schválení pravidel pro poskytování peněžitého daru na činnost místních spolků v r. 2020**
- 7. Převod vodohospodářských objektů do vlastnictví obce v lokalitě Pod Vodojemem – I. a II. etapa**
- 8. Doplnění Změny č. 1 ÚP Pustiměř**
 - změna určení části pozemků p. č. 1858/9, 1859/11, 1864/22 z ploch veřejného prostranství (PV) na plochu pro bydlení (BI)
 - změna určení pozemku p. č. 1853/3 z plochy zeleně přírodního charakteru (ZP) na plochu zeleně soukromé (ZS)
 - změna určení pozemků p. č. 514/15, 514/26-31 z plochy pro bydlení v bytových domech (BH) na plochu pro bydlení v rodinných domech venkovské (BV)
 - určení pozemku p. č. 1278 k zastavění veřejně prospěšnou stavbou
- 9. Aktualizace obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích**
 - OZV č. 1 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
 - OZV č. 2 o místním poplatku ze psů
 - OZV č. 3 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 - OZV č. 4, kterou se zrušuje OZV č. 3/2014 o místním poplatku ze vstupného
- 10. Plán inventur majetku obce k 31. 12. 2019 a složení inventarizačních komisí**
- 11. Harmonogram jednání zastupitelstva a rady obce v r. 2020**
- 12. Informace a různé**
 - wifi4eu

Usnesení č. 410/19 R25

Rada obce Pustiměř schvaluje program ZO č. 9.

H: 5 : 0 : 0

Ad 8) Informace a různé

- nákup velkokapacitních kontejnerů s možností dotace z DSO Hanácký venkov
- v souvislosti s nutností zřízení sběrných míst v nových etapách se nabízí možnost řešit třídění plastů prostřednictvím svozu 120 l nádob od domů. Tento svoz by byl dražší než současný systém. Výhodou je však méně kontejnerů po obci a lepší třídění a tím větší příspěvek od EKO-KOMU.
- obnova zeleně v parčíku před restaurací Adélka
- projektová dokumentace na rekonstrukci první části sportovního areálu.

Starosta ukončil jednání rady obce v 21:15 hodin.

Zapisovatelka: Věra Pospíšilová

Zápis vyhotoven dne: 3. 12. 2019

Přílohy zápisu:

1. *Prezenční listina*
2. *Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 00292231 ze dne 19. 2. 2014“ se společností DIMATEX CS, spol. s r.o., Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou*
3. *Rozpočtové opatření č. 18/2019*

Ověřovatel:.....

Mgr. Lukáš Peška
místostarosta

Mgr. Vlastimil Smékal
starosta

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (nařízení GDPR).